ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой), кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008501:3364

№ 78-000194 по состоянию на 03.08.2018

Дата подачи декларации: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СЭТЛ ИНВЕСТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЭТЛ ИНВЕСТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **196066**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **-**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московский**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **212;** Корпус: **-;** Строение: **лит,А;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: **-;** Комната: **-;** Офис: **-;** Помещение: **-;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812)335-51-11**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@setlcity.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://www.setlcity.ru/, http://sc-si.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Еременко**
	1.5.2	Имя: **Илья**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **SetlCity**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810064510**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5067847070143**
	2.1.3	Год регистрации: **2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЭТЛ**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810051736**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **960 038 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **16 457 301 000 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 693 044 000 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Не соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, р абот, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исп олнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является в ыполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Ф едерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом л ице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательст в, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и ка питального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого ос уществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, испол няющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сб орах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Р оссийской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции едино личного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерско го учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объ ектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении л ица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на кот орое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	7.2	Полное наименование поручителя: **"Сэтл"**
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7810051736**

	7.2	Сведения о договоре поручительства: **№ 78 АБ 4829295**
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: **Соответствует**
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: **Не проводятся**
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательтвом Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Отсутствует**
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре № 210-1273 от 11.10.2016 об утверждении Градостроительного плана RU78105000-25384**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Территория предприятия "Предпортовый", корпус 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **27601 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **классификациянетребуется,посколькунаселенныйпункт,вкоторомосуществляетсястроительствоОбъекта,расположенвпределахзон,характеризующихсясейсмическойинтенсивностьюменее6балловиневнесенвсписокнаселенныхпунктовРоссийскойФедерации,расположенныхвсейсмическихрайонах(СП14,13330,2011«Строительствовсейсмическихрайонах,Актуализированнаяредакция«СНиПII-7-81*»утвержденныйПриказомМинрегионаРФ от27,12,2010г,№779)**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Территория предприятия "Предпортовый", корпус 2**

	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10791 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **классификациянетребуется,посколькунаселенныйпункт,вкоторомосуществляетсястроительствоОбъекта,расположенвпределахзон,характеризующихсясейсмическойинтенсивностьюменее6балловиневнесенвсписокнаселенныхпунктовРоссийскойФедерации,расположенныхвсейсмическихрайонах(СП14,13330,2011«Строительствовсейсмическихрайонах,Актуализированнаяредакция СНиП II-7-81*»утвержденныйПриказомМинрегионаРФ от27,12,2010г,№779)**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Территория предприятия "Предпортовый", корпус 3**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **27622,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **классификациянетребуется,посколькунаселенныйпункт,вкоторомосуществляетсястроительствоОбъекта,расположенвпределахзон,характеризующихсясейсмическойинтенсивностьюменее6балловиневнесенвсписокнаселенныхпунктовРоссийскойФедерации,расположенныхвсейсмическихрайонах(СП14,13330,2011«Строительствовсейсмическихрайонах,Актуализированнаяредакция СНиП II-7-81*»утвержденныйПриказомМинрегионаРФ от27,12,2010г,№779)**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Территория предприятия "Предпортовый", подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **3123 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **классификациянетребуется,посколькунаселенныйпункт,вкоторомосуществляетсястроительствоОбъекта,расположенвпределахзон,характеризующихсясейсмическойинтенсивностьюменеебалловиневнесенвсписокнаселенныхпунктовРоссийскойФедерации,расположенныхвсейсмическихрайонах(СП14,13330,2011«Строительствовсейсмическихрайонах,Актуализированнаяредакция СНиП II-7-81*»утвержденныйПриказомМинрегионаРФ от27,12,2010г,№779)**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18146,3 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1173,66 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19319,96 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6270,6 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1017,56 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7288,16 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17362,1 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1178,37 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18540,47 м2**

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1325 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1325 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Топо-геодезическое обеспечение»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектная культура"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0008501:3364**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28422кв,м, м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые оборудованные велопарковки на 149 велосипедов, открытые автостоянки на 119 машино-мест (в том числе 8 гостевых)**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с набивным покрытием.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах внутри жилого дома. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство крытой площадки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22827123 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12783188,88 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18704777,67 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19336848,67 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80670688 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **517**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	9	24,8	1
2	жилое помещение	2	9	24,8	1
3	жилое помещение	2	9	24,8	1
4	жилое помещение	2	9	24,8	1
5	жилое помещение	2	9	37,95	1
6	жилое помещение	2	9	35,11	1
7	жилое помещение	2	9	35,7	1
8	жилое помещение	2	9	35,7	1
9	жилое помещение	2	9	34,35	1
10	жилое помещение	2	9	34,35	1
11	жилое помещение	2	9	35,7	1
12	жилое помещение	2	9	35,7	1
13	жилое помещение	2	9	58,79	2
14	жилое помещение	2	9	34,35	1
15	жилое помещение	2	9	34,35	1
16	жилое помещение	3	9	24,8	1
17	жилое помещение	3	9	24,8	1
18	жилое помещение	3	9	24,8	1
19	жилое помещение	3	9	24,8	1
20	жилое помещение	3	9	37,95	1
21	жилое помещение	3	9	35,11	1
22	жилое помещение	3	9	35,7	1
23	жилое помещение	3	9	35,7	1
24	жилое помещение	3	9	34,35	1
25	жилое помещение	3	9	34,35	1
26	жилое помещение	3	9	35,7	1
27	жилое помещение	3	9	35,7	1
28	жилое помещение	3	9	58,79	2

29	жилое помещение	3	9	34,35	1
30	жилое помещение	3	9	34,35	1
31	жилое помещение	4	9	24,8	1
32	жилое помещение	4	9	24,8	1
33	жилое помещение	4	9	24,8	1
34	жилое помещение	4	9	24,8	1
35	жилое помещение	4	9	37,95	1
36	жилое помещение	4	9	35,11	1
37	жилое помещение	4	9	35,7	1
38	жилое помещение	4	9	35,7	1
39	жилое помещение	4	9	34,35	1
40	жилое помещение	4	9	34,35	1
41	жилое помещение	4	9	35,7	1
42	жилое помещение	4	9	35,7	1
43	жилое помещение	4	9	58,79	2
44	жилое помещение	4	9	34,35	1
45	жилое помещение	4	9	34,35	1
46	жилое помещение	5	9	24,8	1
47	жилое помещение	5	9	24,8	1
48	жилое помещение	5	9	24,8	1
49	жилое помещение	5	9	24,8	1
50	жилое помещение	5	9	37,95	1
51	жилое помещение	5	9	35,11	1
52	жилое помещение	5	9	35,7	1
53	жилое помещение	5	9	35,7	1
54	жилое помещение	5	9	34,35	1
55	жилое помещение	5	9	34,35	1
56	жилое помещение	5	9	35,7	1
57	жилое помещение	5	9	35,7	1
58	жилое помещение	5	9	58,79	2
59	жилое помещение	5	9	34,35	1
60	жилое помещение	5	9	34,35	1
61	жилое помещение	6	9	24,8	1
62	жилое помещение	6	9	24,8	1
63	жилое помещение	6	9	24,8	1
64	жилое помещение	6	9	24,8	1
65	жилое помещение	6	9	37,95	1
66	жилое помещение	6	9	35,11	1
67	жилое помещение	6	9	35,7	1
68	жилое помещение	6	9	35,7	1
69	жилое помещение	6	9	34,35	1
70	жилое помещение	6	9	34,35	1
71	жилое помещение	6	9	35,7	1
72	жилое помещение	6	9	35,7	1
73	жилое помещение	6	9	58,79	2
74	жилое помещение	6	9	34,35	1
75	жилое помещение	6	9	34,35	1
76	жилое помещение	7	9	24,8	1
77	жилое помещение	7	9	24,8	1
78	жилое помещение	7	9	24,8	1
79	жилое помещение	7	9	24,8	1
80	жилое помещение	7	9	37,95	1
81	жилое помещение	7	9	35,11	1
82	жилое помещение	7	9	35,7	1
83	жилое помещение	7	9	35,7	1
84	жилое помещение	7	9	34,35	1
85	жилое помещение	7	9	34,35	1

86	жилое помещение	7	9	35,7	1
87	жилое помещение	7	9	35,7	1
88	жилое помещение	7	9	58,79	2
89	жилое помещение	7	9	34,35	1
90	жилое помещение	7	9	34,35	1
91	жилое помещение	8	9	24,8	1
92	жилое помещение	8	9	24,8	1
93	жилое помещение	8	9	24,8	1
94	жилое помещение	8	9	24,8	1
95	жилое помещение	8	9	37,95	1
96	жилое помещение	8	9	35,11	1
97	жилое помещение	8	9	35,7	1
98	жилое помещение	8	9	35,7	1
99	жилое помещение	8	9	34,35	1
100	жилое помещение	8	9	34,35	1
101	жилое помещение	8	9	35,7	1
102	жилое помещение	8	9	35,7	1
103	жилое помещение	8	9	58,79	2
104	жилое помещение	8	9	34,35	1
105	жилое помещение	8	9	34,35	1
106	жилое помещение	2	10	54,92	2
107	жилое помещение	2	10	34,35	1
108	жилое помещение	2	10	35,7	1
109	жилое помещение	2	10	35,7	1
110	жилое помещение	2	10	40	1
111	жилое помещение	2	10	24,8	1
112	жилое помещение	2	10	24,8	1
113	жилое помещение	2	10	56,1	2
114	жилое помещение	3	10	54,92	2
115	жилое помещение	3	10	34,35	1
116	жилое помещение	3	10	35,7	1
117	жилое помещение	3	10	35,7	1
118	жилое помещение	3	10	40	1
119	жилое помещение	3	10	24,8	1
120	жилое помещение	3	10	24,8	1
121	жилое помещение	3	10	56,1	2
122	жилое помещение	4	10	54,92	2
123	жилое помещение	4	10	34,35	1
124	жилое помещение	4	10	35,7	1
125	жилое помещение	4	10	35,7	1
126	жилое помещение	4	10	40	1
127	жилое помещение	4	10	24,8	1
128	жилое помещение	4	10	24,8	1
129	жилое помещение	4	10	56,1	2
130	жилое помещение	5	10	54,92	2
131	жилое помещение	5	10	34,35	1
132	жилое помещение	5	10	35,7	1
133	жилое помещение	5	10	35,7	1
134	жилое помещение	5	10	40	1
135	жилое помещение	5	10	24,8	1
136	жилое помещение	5	10	24,8	1
137	жилое помещение	5	10	56,1	2
138	жилое помещение	6	10	54,92	2
139	жилое помещение	6	10	34,35	1
140	жилое помещение	6	10	35,7	1
141	жилое помещение	6	10	35,7	1
142	жилое помещение	6	10	40	1

143	жилое помещение	6	10	24,8	1
144	жилое помещение	6	10	24,8	1
145	жилое помещение	6	10	56,1	2
146	жилое помещение	7	10	54,92	2
147	жилое помещение	7	10	34,35	1
148	жилое помещение	7	10	35,7	1
149	жилое помещение	7	10	35,7	1
150	жилое помещение	7	10	40	1
151	жилое помещение	7	10	24,8	1
152	жилое помещение	7	10	24,8	1
153	жилое помещение	7	10	56,1	2
154	жилое помещение	8	10	54,92	2
155	жилое помещение	8	10	34,35	1
156	жилое помещение	8	10	35,7	1
157	жилое помещение	8	10	35,7	1
158	жилое помещение	8	10	40	1
159	жилое помещение	8	10	24,8	1
160	жилое помещение	8	10	24,8	1
161	жилое помещение	8	10	56,1	2
162	жилое помещение	1	11	35,32	1
163	жилое помещение	1	11	24,8	1
164	жилое помещение	1	11	24,8	1
165	жилое помещение	1	11	24,8	1
166	жилое помещение	1	11	56,1	2
167	жилое помещение	2	11	56,1	2
168	жилое помещение	2	11	24,8	1
169	жилое помещение	2	11	24,8	1
170	жилое помещение	2	11	24,8	1
171	жилое помещение	2	11	24,8	1
172	жилое помещение	2	11	56,1	2
173	жилое помещение	3	11	56,1	2
174	жилое помещение	3	11	24,8	1
175	жилое помещение	3	11	24,8	1
176	жилое помещение	3	11	24,8	1
177	жилое помещение	3	11	24,8	1
178	жилое помещение	3	11	56,1	2
179	жилое помещение	4	11	56,1	2
180	жилое помещение	4	11	24,8	1
181	жилое помещение	4	11	24,8	1
182	жилое помещение	4	11	24,8	1
183	жилое помещение	4	11	24,8	1
184	жилое помещение	4	11	56,1	2
185	жилое помещение	5	11	56,1	2
186	жилое помещение	5	11	24,8	1
187	жилое помещение	5	11	24,8	1
188	жилое помещение	5	11	24,8	1
189	жилое помещение	5	11	24,8	1
190	жилое помещение	5	11	56,1	2
191	жилое помещение	6	11	56,1	2
192	жилое помещение	6	11	24,8	1
193	жилое помещение	6	11	24,8	1
194	жилое помещение	6	11	24,8	1
195	жилое помещение	6	11	24,8	1
196	жилое помещение	6	11	56,1	2
197	жилое помещение	7	11	56,1	2
198	жилое помещение	7	11	24,8	1
199	жилое помещение	7	11	24,8	1

200	жилое помещение	7	11	24,8	1
201	жилое помещение	7	11	24,8	1
202	жилое помещение	7	11	56,1	2
203	жилое помещение	8	11	56,1	2
204	жилое помещение	8	11	24,8	1
205	жилое помещение	8	11	24,8	1
206	жилое помещение	8	11	24,8	1
207	жилое помещение	8	11	24,8	1
208	жилое помещение	8	11	56,1	2
209	жилое помещение	1	12	37,59	1
210	жилое помещение	1	12	24,8	1
211	жилое помещение	1	12	24,8	1
212	жилое помещение	1	12	40	1
213	жилое помещение	1	12	24,15	1
214	жилое помещение	1	12	24,15	1
215	жилое помещение	1	12	24,15	1
216	жилое помещение	1	12	24,15	1
217	жилое помещение	1	12	34,35	1
218	жилое помещение	1	12	54,92	2
219	жилое помещение	2	12	56,1	2
220	жилое помещение	2	12	24,8	1
221	жилое помещение	2	12	24,8	1
222	жилое помещение	2	12	40	1
223	жилое помещение	2	12	24,15	1
224	жилое помещение	2	12	24,15	1
225	жилое помещение	2	12	24,15	1
226	жилое помещение	2	12	24,15	1
227	жилое помещение	2	12	34,35	1
228	жилое помещение	2	12	54,92	2
229	жилое помещение	3	12	56,1	2
230	жилое помещение	3	12	24,8	1
231	жилое помещение	3	12	24,8	1
232	жилое помещение	3	12	40	1
233	жилое помещение	3	12	24,15	1
234	жилое помещение	3	12	24,15	1
235	жилое помещение	3	12	24,15	1
236	жилое помещение	3	12	24,15	1
237	жилое помещение	3	12	34,35	1
238	жилое помещение	3	12	54,92	2
239	жилое помещение	4	12	56,1	2
240	жилое помещение	4	12	24,8	1
241	жилое помещение	4	12	24,8	1
242	жилое помещение	4	12	40	1
243	жилое помещение	4	12	24,15	1
244	жилое помещение	4	12	24,15	1
245	жилое помещение	4	12	24,15	1
246	жилое помещение	4	12	24,15	1
247	жилое помещение	4	12	34,35	1
248	жилое помещение	4	12	54,92	2
249	жилое помещение	5	12	56,1	2
250	жилое помещение	5	12	24,8	1
251	жилое помещение	5	12	24,8	1
252	жилое помещение	5	12	40	1
253	жилое помещение	5	12	24,15	1
254	жилое помещение	5	12	24,15	1
255	жилое помещение	5	12	24,15	1
256	жилое помещение	5	12	24,15	1

257	жилое помещение	5	12	34,35	1
258	жилое помещение	5	12	54,92	2
259	жилое помещение	6	12	56,1	2
260	жилое помещение	6	12	24,8	1
261	жилое помещение	6	12	24,8	1
262	жилое помещение	6	12	40	1
263	жилое помещение	6	12	24,15	1
264	жилое помещение	6	12	24,15	1
265	жилое помещение	6	12	24,15	1
266	жилое помещение	6	12	24,15	1
267	жилое помещение	6	12	34,35	1
268	жилое помещение	6	12	54,92	2
269	жилое помещение	7	12	56,1	2
270	жилое помещение	7	12	24,8	1
271	жилое помещение	7	12	24,8	1
272	жилое помещение	7	12	40	1
273	жилое помещение	7	12	24,15	1
274	жилое помещение	7	12	24,15	1
275	жилое помещение	7	12	24,15	1
276	жилое помещение	7	12	24,15	1
277	жилое помещение	7	12	34,35	1
278	жилое помещение	7	12	54,92	2
279	жилое помещение	8	12	56,1	2
280	жилое помещение	8	12	24,8	1
281	жилое помещение	8	12	24,8	1
282	жилое помещение	8	12	40	1
283	жилое помещение	8	12	24,15	1
284	жилое помещение	8	12	24,15	1
285	жилое помещение	8	12	24,15	1
286	жилое помещение	8	12	24,15	1
287	жилое помещение	8	12	34,35	1
288	жилое помещение	8	12	54,92	2
289	жилое помещение	1	13	34,34	1
290	жилое помещение	1	13	58,79	2
291	жилое помещение	1	13	24,15	1
292	жилое помещение	1	13	24,15	1
293	жилое помещение	1	13	24,15	1
294	жилое помещение	1	13	24,15	1
295	жилое помещение	1	13	34,34	1
296	жилое помещение	1	13	24,15	1
297	жилое помещение	1	13	24,15	1
298	жилое помещение	1	13	24,8	1
299	жилое помещение	1	13	24,8	1
300	жилое помещение	2	13	34,35	1
301	жилое помещение	2	13	34,35	1
302	жилое помещение	2	13	58,79	2
303	жилое помещение	2	13	24,15	1
304	жилое помещение	2	13	24,15	1
305	жилое помещение	2	13	24,15	1
306	жилое помещение	2	13	24,15	1
307	жилое помещение	2	13	34,35	1
308	жилое помещение	2	13	34,35	1
309	жилое помещение	2	13	24,15	1
310	жилое помещение	2	13	24,15	1
311	жилое помещение	2	13	24,8	1
312	жилое помещение	2	13	24,8	1
313	жилое помещение	3	13	34,35	1

314	жилое помещение	3	13	34,35	1
315	жилое помещение	3	13	58,79	2
316	жилое помещение	3	13	24,15	1
317	жилое помещение	3	13	24,15	1
318	жилое помещение	3	13	24,15	1
319	жилое помещение	3	13	24,15	1
320	жилое помещение	3	13	34,35	1
321	жилое помещение	3	13	34,35	1
322	жилое помещение	3	13	24,15	1
323	жилое помещение	3	13	24,15	1
324	жилое помещение	3	13	24,8	1
325	жилое помещение	3	13	24,8	1
326	жилое помещение	4	13	34,35	1
327	жилое помещение	4	13	34,35	1
328	жилое помещение	4	13	58,79	2
329	жилое помещение	4	13	24,15	1
330	жилое помещение	4	13	24,15	1
331	жилое помещение	4	13	24,15	1
332	жилое помещение	4	13	24,15	1
333	жилое помещение	4	13	34,35	1
334	жилое помещение	4	13	34,35	1
335	жилое помещение	4	13	24,15	1
336	жилое помещение	4	13	24,15	1
337	жилое помещение	4	13	24,8	1
338	жилое помещение	4	13	24,8	1
339	жилое помещение	5	13	34,35	1
340	жилое помещение	5	13	34,35	1
341	жилое помещение	5	13	58,79	2
342	жилое помещение	5	13	24,15	1
343	жилое помещение	5	13	24,15	1
344	жилое помещение	5	13	24,15	1
345	жилое помещение	5	13	24,15	1
346	жилое помещение	5	13	34,35	1
347	жилое помещение	5	13	34,35	1
348	жилое помещение	5	13	24,15	1
349	жилое помещение	5	13	24,15	1
350	жилое помещение	5	13	24,8	1
351	жилое помещение	5	13	24,8	1
352	жилое помещение	6	13	34,35	1
353	жилое помещение	6	13	34,35	1
354	жилое помещение	6	13	58,79	2
355	жилое помещение	6	13	24,15	1
356	жилое помещение	6	13	24,15	1
357	жилое помещение	6	13	24,15	1
358	жилое помещение	6	13	24,15	1
359	жилое помещение	6	13	34,35	1
360	жилое помещение	6	13	34,35	1
361	жилое помещение	6	13	24,15	1
362	жилое помещение	6	13	24,15	1
363	жилое помещение	6	13	24,8	1
364	жилое помещение	6	13	24,8	1
365	жилое помещение	7	13	34,35	1
366	жилое помещение	7	13	34,35	1
367	жилое помещение	7	13	58,79	2
368	жилое помещение	7	13	24,15	1
369	жилое помещение	7	13	24,15	1
370	жилое помещение	7	13	24,15	1

371	жилое помещение	7	13	24,15	1
372	жилое помещение	7	13	34,35	1
373	жилое помещение	7	13	34,35	1
374	жилое помещение	7	13	24,15	1
375	жилое помещение	7	13	24,15	1
376	жилое помещение	7	13	24,8	1
377	жилое помещение	7	13	24,8	1
378	жилое помещение	8	13	34,35	1
379	жилое помещение	8	13	34,35	1
380	жилое помещение	8	13	58,79	2
381	жилое помещение	8	13	24,15	1
382	жилое помещение	8	13	24,15	1
383	жилое помещение	8	13	24,15	1
384	жилое помещение	8	13	24,15	1
385	жилое помещение	8	13	34,35	1
386	жилое помещение	8	13	34,35	1
387	жилое помещение	8	13	24,15	1
388	жилое помещение	8	13	24,15	1
389	жилое помещение	8	13	24,8	1
390	жилое помещение	8	13	24,8	1
391	жилое помещение	1	14	24,8	1
392	жилое помещение	1	14	24,8	1
393	жилое помещение	1	14	24,15	1
394	жилое помещение	1	14	24,15	1
395	жилое помещение	1	14	34,35	1
396	жилое помещение	1	14	34,35	1
397	жилое помещение	1	14	24,15	1
398	жилое помещение	1	14	24,15	1
399	жилое помещение	1	14	24,15	1
400	жилое помещение	1	14	24,15	1
401	жилое помещение	1	14	35,11	1
402	жилое помещение	1	14	37,95	1
403	жилое помещение	1	14	24,8	1
404	жилое помещение	1	14	24,8	1
405	жилое помещение	1	14	24,8	1
406	жилое помещение	2	14	24,8	1
407	жилое помещение	2	14	24,8	1
408	жилое помещение	2	14	24,15	1
409	жилое помещение	2	14	24,15	1
410	жилое помещение	2	14	34,15	1
411	жилое помещение	2	14	34,15	1
412	жилое помещение	2	14	24,15	1
413	жилое помещение	2	14	24,15	1
414	жилое помещение	2	14	24,15	1
415	жилое помещение	2	14	24,15	1
416	жилое помещение	2	14	35,11	1
417	жилое помещение	2	14	37,95	1
418	жилое помещение	2	14	24,8	1
419	жилое помещение	2	14	24,8	1
420	жилое помещение	2	14	24,8	1
421	жилое помещение	2	14	24,8	1
422	жилое помещение	3	14	24,8	1
423	жилое помещение	3	14	24,8	1
424	жилое помещение	3	14	24,15	1
425	жилое помещение	3	14	24,15	1
426	жилое помещение	3	14	34,15	1
427	жилое помещение	3	14	34,15	1

428	жилое помещение	3	14	24,15	1
429	жилое помещение	3	14	24,15	1
430	жилое помещение	3	14	24,15	1
431	жилое помещение	3	14	24,15	1
432	жилое помещение	3	14	35,11	1
433	жилое помещение	3	14	37,95	1
434	жилое помещение	3	14	24,8	1
435	жилое помещение	3	14	24,8	1
436	жилое помещение	3	14	24,8	1
437	жилое помещение	3	14	24,8	1
438	жилое помещение	4	14	24,8	1
439	жилое помещение	4	14	24,8	1
440	жилое помещение	4	14	24,15	1
441	жилое помещение	4	14	24,15	1
442	жилое помещение	4	14	34,15	1
443	жилое помещение	4	14	34,15	1
444	жилое помещение	4	14	24,15	1
445	жилое помещение	4	14	24,15	1
446	жилое помещение	4	14	24,15	1
447	жилое помещение	4	14	24,15	1
448	жилое помещение	4	14	35,11	1
449	жилое помещение	4	14	37,95	1
450	жилое помещение	4	14	24,8	1
451	жилое помещение	4	14	24,8	1
452	жилое помещение	4	14	24,8	1
453	жилое помещение	4	14	24,8	1
454	жилое помещение	5	14	24,8	1
455	жилое помещение	5	14	24,8	1
456	жилое помещение	5	14	24,15	1
457	жилое помещение	5	14	24,15	1
458	жилое помещение	5	14	34,15	1
459	жилое помещение	5	14	34,15	1
460	жилое помещение	5	14	24,15	1
461	жилое помещение	5	14	24,15	1
462	жилое помещение	5	14	24,15	1
463	жилое помещение	5	14	24,15	1
464	жилое помещение	5	14	35,11	1
465	жилое помещение	5	14	37,95	1
466	жилое помещение	5	14	24,8	1
467	жилое помещение	5	14	24,8	1
468	жилое помещение	5	14	24,8	1
469	жилое помещение	5	14	24,8	1
470	жилое помещение	6	14	24,8	1
471	жилое помещение	6	14	24,8	1
472	жилое помещение	6	14	24,15	1
473	жилое помещение	6	14	24,15	1
474	жилое помещение	6	14	34,15	1
475	жилое помещение	6	14	34,15	1
476	жилое помещение	6	14	24,15	1
477	жилое помещение	6	14	24,15	1
478	жилое помещение	6	14	24,15	1
479	жилое помещение	6	14	24,15	1
480	жилое помещение	6	14	35,11	1
481	жилое помещение	6	14	37,95	1
482	жилое помещение	6	14	24,8	1
483	жилое помещение	6	14	24,8	1
484	жилое помещение	6	14	24,8	1

485	жилое помещение	6	14	24,8	1
486	жилое помещение	7	14	24,8	1
487	жилое помещение	7	14	24,8	1
488	жилое помещение	7	14	24,15	1
489	жилое помещение	7	14	24,15	1
490	жилое помещение	7	14	34,15	1
491	жилое помещение	7	14	34,15	1
492	жилое помещение	7	14	24,15	1
493	жилое помещение	7	14	24,15	1
494	жилое помещение	7	14	24,15	1
495	жилое помещение	7	14	24,15	1
496	жилое помещение	7	14	35,11	1
497	жилое помещение	7	14	37,95	1
498	жилое помещение	7	14	24,8	1
499	жилое помещение	7	14	24,8	1
500	жилое помещение	7	14	24,8	1
501	жилое помещение	7	14	24,8	1
502	жилое помещение	8	14	24,8	1
503	жилое помещение	8	14	24,8	1
504	жилое помещение	8	14	24,15	1
505	жилое помещение	8	14	24,15	1
506	жилое помещение	8	14	34,15	1
507	жилое помещение	8	14	34,15	1
508	жилое помещение	8	14	24,15	1
509	жилое помещение	8	14	24,15	1
510	жилое помещение	8	14	24,15	1
511	жилое помещение	8	14	24,15	1
512	жилое помещение	8	14	35,11	1
513	жилое помещение	8	14	37,95	1
514	жилое помещение	8	14	24,8	1
515	жилое помещение	8	14	24,8	1
516	жилое помещение	8	14	24,8	1
517	жилое помещение	8	14	24,8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офисное помещение	1	9	101,9		
2	офисное помещение	1	9	143,92		
3	офисное помещение	1	9	177,56		
4	офисное помещение	1	9	189,82		
5	офисное помещение	1	9	84,22		
6	офисное помещение	1	10	124,54		
7	офисное помещение	1	10	76,73		
8	офисное помещение	1	10	68,82		
9	офисное помещение	1	10	111,54		
10	офисное помещение	1	10	94,61		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, подвал	ИТП жилья	45.77
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, подвал	ИТП встроенных помещений	24.07
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, подвал	Помещение уборочного инвентаря	8.4
4	Место общего пользования	Секция 9, подвал	Лестничная клетка	13.83
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 9, подвал	Помещение СС	14.62
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, подвал	Водомерный узел жилых помещений	24.28

7	Инженерно-техническое помещение	Секция 10, подвал	Насосная	24.18
8	Место общего пользования	Секция 10, подвал	Лестничная клетка	15.14
9	Место общего пользования	Секция 11, подвал	Лестничная клетка	13.08
10	Место общего пользования	Секция 12, подвал	Лестничная клетка	15.25
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	Кабельная	19.22
12	Место общего пользования	Секция 13, подвал	Лестничная клетка	14.09
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	ИТП жилых помещений	39.42
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	Помещение уборочного инвентаря	15.57
15	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, подвал	Помещение СС	19.21
16	Место общего пользования	Секция 14, подвал	Лестничная клетка	12.73
17	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Тамбур	4.02
18	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Холл	29.22
19	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Туалет для МГН	4.76
20	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	КУИ	2.05
21	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Коридор	33.41
22	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лифтовой холл	13.82
23	Место общего пользования	Секция 9, 1 этаж	Лестничная клетка	14.64
24	Место общего пользования	Секция 9, 2-8 этажи	Лифтовой холл	96.74
25	Место общего пользования	Секция 9, 2-8 этажи	Коридор	504.49
26	Место общего пользования	Секция 9, 2-8 этажи	Лестничная клетка	102.48
27	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Тамбур	6
28	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лифтовой холл	10.2
29	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Колясочная	11
30	Место общего пользования	Секция 10, 1 этаж	Лестничная клетка	15
31	Место общего пользования	Секция 10, 2-8 этажи	Лифтовой холл	96.74
32	Место общего пользования	Секция 10, 2-8 этажи	Коридор	339.64
33	Место общего пользования	Секция 10, 2-8 этажи	Лестничная клетка	107.8
34	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	2
35	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лестничная клетка	13.08
36	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Лифтовой холл	4.64
37	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Холл	16.46
38	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Диспетчерская	16.02
39	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Коридор	33.37
40	Место общего пользования	Секция 11, 1 этаж	Тамбур	3.66
41	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	Мусоросборная камера	4
42	Инженерно-техническое помещение	Секция 11, 1 этаж	ГРЩ	9.67
43	Место общего пользования	Секция 11, 2-8 этажи	Лифтовой холл	84
44	Место общего пользования	Секция 11, 2-8 этажи	Коридор	164.55
45	Место общего пользования	Секция 11, 2-8 этажи	Лестничная клетка	91.53
46	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Тамбур	4.25
47	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лифтовой холл	24.96
48	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Лестничная клетка	15.94
49	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Колясочная	12.75
50	Место общего пользования	Секция 12, 1 этаж	Коридор	46.54
51	Место общего пользования	Секция 12, 2-8 этажи	Лифтовой холл	84
52	Место общего пользования	Секция 12, 2-8 этажи	Коридор	325.5
53	Место общего пользования	Секция 12, 2-8 этажи	Лестничная клетка	111.58
54	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	3
55	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лифтовой холл	8
56	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Колясочная	11
57	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Коридор	18
58	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Коридор	52
59	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Холл	20
60	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, 1 этаж	ГРЩ	20
61	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Тамбур	4
62	Место общего пользования	Секция 13, 1 этаж	Лестничная клетка	15
63	Инженерно-техническое помещение	Секция 13, 1 этаж	Мусоросборная камера	5

64	Место общего пользования	Секция 13, 2-8 этажи	Лифтовой холл	96.74
65	Место общего пользования	Секция 13, 2-8 этажи	Коридор	364
66	Место общего пользования	Секция 13, 2-8 этажи	Лестничная клетка	102.48
67	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Тамбур	3
68	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лифтовой холл	4.91
69	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Колясочная	17.17
70	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Холл	15.81
71	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Лестничная клетка	12.71
72	Инженерно-техническое помещение	Секция 14, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.63
73	Место общего пользования	Секция 14, 1 этаж	Коридор	64.82
74	Место общего пользования	Секция 14, 2-8 этажи	Лифтовой холл	80.5
75	Место общего пользования	Секция 14, 2-8 этажи	Коридор	448
76	Место общего пользования	Секция 14, 2-8 этажи	Лестничная клетка	102.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3432674004 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:0008501:3364**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Топо-геодезическое обеспечение»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектная культура"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0008501:3364**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28422кв,м, м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые оборудованные велопарковки на 149 велосипедов, открытые автостоянки на 119 машино-мест (в том числе 8 гостевых)**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с набивным покрытием.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах внутри жилого дома. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство крытой площадки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22827123 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12783188,88 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18704777,67 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19336848,67 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80670688 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **182**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	7	35,7	1
2	жилое помещение	2	7	35,7	1
3	жилое помещение	2	7	75,7	3
4	жилое помещение	2	7	34,35	1
5	жилое помещение	2	7	34,35	1
6	жилое помещение	2	7	24,8	1
7	жилое помещение	2	7	24,8	1
8	жилое помещение	2	7	24,8	1
9	жилое помещение	2	7	24,8	1
10	жилое помещение	2	7	24,15	1
11	жилое помещение	2	7	24,15	1
12	жилое помещение	2	7	24,15	1
13	жилое помещение	2	7	24,15	1
14	жилое помещение	3	7	35,7	1
15	жилое помещение	3	7	35,7	1
16	жилое помещение	3	7	75,7	3
17	жилое помещение	3	7	34,35	1
18	жилое помещение	3	7	34,35	1
19	жилое помещение	3	7	24,8	1
20	жилое помещение	3	7	24,8	1
21	жилое помещение	3	7	24,8	1
22	жилое помещение	3	7	24,8	1
23	жилое помещение	3	7	24,15	1
24	жилое помещение	3	7	24,15	1
25	жилое помещение	3	7	24,15	1
26	жилое помещение	3	7	24,15	1
27	жилое помещение	4	7	35,7	1
28	жилое помещение	4	7	35,7	1

29	жилое помещение	4	7	75,7	3
30	жилое помещение	4	7	34,35	1
31	жилое помещение	4	7	34,35	1
32	жилое помещение	4	7	24,8	1
33	жилое помещение	4	7	24,8	1
34	жилое помещение	4	7	24,8	1
35	жилое помещение	4	7	24,8	1
36	жилое помещение	4	7	24,15	1
37	жилое помещение	4	7	24,15	1
38	жилое помещение	4	7	24,15	1
39	жилое помещение	4	7	24,15	1
40	жилое помещение	5	7	35,7	1
41	жилое помещение	5	7	35,7	1
42	жилое помещение	5	7	75,7	3
43	жилое помещение	5	7	34,35	1
44	жилое помещение	5	7	34,35	1
45	жилое помещение	5	7	24,8	1
46	жилое помещение	5	7	24,8	1
47	жилое помещение	5	7	24,8	1
48	жилое помещение	5	7	24,8	1
49	жилое помещение	5	7	24,15	1
50	жилое помещение	5	7	24,15	1
51	жилое помещение	5	7	24,15	1
52	жилое помещение	5	7	24,15	1
53	жилое помещение	6	7	35,7	1
54	жилое помещение	6	7	35,7	1
55	жилое помещение	6	7	75,7	3
56	жилое помещение	6	7	34,35	1
57	жилое помещение	6	7	34,35	1
58	жилое помещение	6	7	24,8	1
59	жилое помещение	6	7	24,8	1
60	жилое помещение	6	7	24,8	1
61	жилое помещение	6	7	24,8	1
62	жилое помещение	6	7	24,15	1
63	жилое помещение	6	7	24,15	1
64	жилое помещение	6	7	24,15	1
65	жилое помещение	6	7	24,15	1
66	жилое помещение	7	7	35,7	1
67	жилое помещение	7	7	35,7	1
68	жилое помещение	7	7	75,7	3
69	жилое помещение	7	7	34,35	1
70	жилое помещение	7	7	34,35	1
71	жилое помещение	7	7	24,8	1
72	жилое помещение	7	7	24,8	1
73	жилое помещение	7	7	24,8	1
74	жилое помещение	7	7	24,8	1
75	жилое помещение	7	7	24,15	1
76	жилое помещение	7	7	24,15	1
77	жилое помещение	7	7	24,15	1
78	жилое помещение	7	7	24,15	1
79	жилое помещение	8	7	35,7	1
80	жилое помещение	8	7	35,7	1
81	жилое помещение	8	7	75,7	3
82	жилое помещение	8	7	34,35	1
83	жилое помещение	8	7	34,35	1
84	жилое помещение	8	7	24,8	1
85	жилое помещение	8	7	24,8	1

86	жилое помещение	8	7	24,8	1
87	жилое помещение	8	7	24,8	1
88	жилое помещение	8	7	24,15	1
89	жилое помещение	8	7	24,15	1
90	жилое помещение	8	7	24,15	1
91	жилое помещение	8	7	24,15	1
92	жилое помещение	2	8	24,15	1
93	жилое помещение	2	8	24,15	1
94	жилое помещение	2	8	24,15	1
95	жилое помещение	2	8	24,15	1
96	жилое помещение	2	8	24,8	1
97	жилое помещение	2	8	24,8	1
98	жилое помещение	2	8	24,8	1
99	жилое помещение	2	8	24,8	1
100	жилое помещение	2	8	34,35	1
101	жилое помещение	2	8	34,35	1
102	жилое помещение	2	8	75,7	3
103	жилое помещение	2	8	35,7	1
104	жилое помещение	2	8	35,7	1
105	жилое помещение	3	8	24,15	1
106	жилое помещение	3	8	24,15	1
107	жилое помещение	3	8	24,15	1
108	жилое помещение	3	8	24,15	1
109	жилое помещение	3	8	24,8	1
110	жилое помещение	3	8	24,8	1
111	жилое помещение	3	8	24,8	1
112	жилое помещение	3	8	24,8	1
113	жилое помещение	3	8	34,35	1
114	жилое помещение	3	8	34,35	1
115	жилое помещение	3	8	75,7	3
116	жилое помещение	3	8	35,7	1
117	жилое помещение	3	8	35,7	1
118	жилое помещение	4	8	24,15	1
119	жилое помещение	4	8	24,15	1
120	жилое помещение	4	8	24,15	1
121	жилое помещение	4	8	24,15	1
122	жилое помещение	4	8	24,8	1
123	жилое помещение	4	8	24,8	1
124	жилое помещение	4	8	24,8	1
125	жилое помещение	4	8	24,8	1
126	жилое помещение	4	8	34,35	1
127	жилое помещение	4	8	34,35	1
128	жилое помещение	4	8	75,7	3
129	жилое помещение	4	8	35,7	1
130	жилое помещение	4	8	35,7	1
131	жилое помещение	5	8	24,15	1
132	жилое помещение	5	8	24,15	1
133	жилое помещение	5	8	24,15	1
134	жилое помещение	5	8	24,15	1
135	жилое помещение	5	8	24,8	1
136	жилое помещение	5	8	24,8	1
137	жилое помещение	5	8	24,8	1
138	жилое помещение	5	8	24,8	1
139	жилое помещение	5	8	34,35	1
140	жилое помещение	5	8	34,35	1
141	жилое помещение	5	8	75,7	3
142	жилое помещение	5	8	35,7	1

143	жилое помещение	5	8	35,7	1
144	жилое помещение	6	8	24,15	1
145	жилое помещение	6	8	24,15	1
146	жилое помещение	6	8	24,15	1
147	жилое помещение	6	8	24,15	1
148	жилое помещение	6	8	24,8	1
149	жилое помещение	6	8	24,8	1
150	жилое помещение	6	8	24,8	1
151	жилое помещение	6	8	24,8	1
152	жилое помещение	6	8	34,35	1
153	жилое помещение	6	8	34,35	1
154	жилое помещение	6	8	75,7	3
155	жилое помещение	6	8	35,7	1
156	жилое помещение	6	8	35,7	1
157	жилое помещение	7	8	24,15	1
158	жилое помещение	7	8	24,15	1
159	жилое помещение	7	8	24,15	1
160	жилое помещение	7	8	24,15	1
161	жилое помещение	7	8	24,8	1
162	жилое помещение	7	8	24,8	1
163	жилое помещение	7	8	24,8	1
164	жилое помещение	7	8	24,8	1
165	жилое помещение	7	8	34,35	1
166	жилое помещение	7	8	34,35	1
167	жилое помещение	7	8	75,7	3
168	жилое помещение	7	8	35,7	1
169	жилое помещение	7	8	35,7	1
170	жилое помещение	8	8	24,15	1
171	жилое помещение	8	8	24,15	1
172	жилое помещение	8	8	24,15	1
173	жилое помещение	8	8	24,15	1
174	жилое помещение	8	8	24,8	1
175	жилое помещение	8	8	24,8	1
176	жилое помещение	8	8	24,8	1
177	жилое помещение	8	8	24,8	1
178	жилое помещение	8	8	34,35	1
179	жилое помещение	8	8	34,35	1
180	жилое помещение	8	8	75,7	3
181	жилое помещение	8	8	35,7	1
182	жилое помещение	8	8	35,7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офисное помещение	1	7	83,02		
2	офисное помещение	1	7	105,63		
3	офисное помещение	1	7	105,63		
4	офисное помещение	1	7	103,42		
5	офисное помещение	1	7	111,08		
6	офисное помещение	1	8	111,08		
7	офисное помещение	1	8	103,42		
8	офисное помещение	1	8	105,63		
9	офисное помещение	1	8	105,63		
10	офисное помещение	1	8	83,02		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, подвал	ИТП встроенных помещений	48.29
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, подвал	ИТП автостоянки	51
3	Место общего пользования	Секция 7, подвал	Лестничная клетка	16.03
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, подвал	Помещение уборочного инвентаря	12.05
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 7, подвал	Противопожарная насосная автостоянки	24.1
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, подвал	Насосная ХВС	24.1
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, подвал	Помещение СС	15.44
8	Место общего пользования	Секция 8, подвал	Лестничная клетка	16.03
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, подвал	ИТП жилых помещений	51.19
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, подвал	Кабельная	17
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	8.49
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 8, подвал	Насосная ХВС	17.39
13	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Тамбур	4.02
14	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Холл	19
15	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лестничная клетка	12.4
16	Место общего пользования	Секция 7, 1 этаж	Лифтовой холл	8
17	Место общего пользования	Секция 7, 2-8 этажи	Лифтовой холл	84
18	Место общего пользования	Секция 7, 2-8 этажи	Коридор	405.2
19	Место общего пользования	Секция 7, 2-8 этажи	Лестничная клетка	102.48
20	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Тамбур	4.02
21	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Холл	19
22	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лестничная клетка	12.4
23	Место общего пользования	Секция 8, 1 этаж	Лифтовой холл	8
24	Место общего пользования	Секция 8, 2-8 этажи	Лифтовой холл	84
25	Место общего пользования	Секция 8, 2-8 этажи	Коридор	405.2
26	Место общего пользования	Секция 8, 2-8 этажи	Лестничная клетка	102.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3432674004 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:0008501:3364**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Топо-геодезическое обеспечение»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектная культура"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0008501:3364**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28422кв,м, м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые оборудованные велопарковки на 149 велосипедов, открытые автостоянки на 119 машино-мест (в том числе 8 гостевых)**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с набивным покрытием.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах внутри жилого дома. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство крытой площадки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22827123 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12783188,88 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18704777,67 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19336848,67 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80670688 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **429**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	34,35	1
2	жилое помещение	1	1	52,3	2
3	жилое помещение	1	1	40	1
4	жилое помещение	1	1	35,7	1
5	жилое помещение	1	1	35,7	1
6	жилое помещение	1	1	34,35	1
7	жилое помещение	1	1	34,35	1
8	жилое помещение	1	1	35,7	1
9	жилое помещение	1	1	24,8	1
10	жилое помещение	1	1	24,8	1
11	жилое помещение	2	1	34,35	1
12	жилое помещение	2	1	34,35	1
13	жилое помещение	2	1	52,3	2
14	жилое помещение	2	1	40	1
15	жилое помещение	2	1	35,7	1
16	жилое помещение	2	1	35,7	1
17	жилое помещение	2	1	34,35	1
18	жилое помещение	2	1	34,35	1
19	жилое помещение	2	1	35,7	1
20	жилое помещение	2	1	24,8	1
21	жилое помещение	2	1	24,8	1
22	жилое помещение	3	1	34,35	1
23	жилое помещение	3	1	34,35	1
24	жилое помещение	3	1	52,3	2
25	жилое помещение	3	1	40	1
26	жилое помещение	3	1	35,7	1
27	жилое помещение	3	1	35,7	1
28	жилое помещение	3	1	34,35	1

29	жилое помещение	3	1	34,35	1
30	жилое помещение	3	1	35,7	1
31	жилое помещение	3	1	24,8	1
32	жилое помещение	3	1	24,8	1
33	жилое помещение	4	1	34,35	1
34	жилое помещение	4	1	34,35	1
35	жилое помещение	4	1	52,3	2
36	жилое помещение	4	1	40	1
37	жилое помещение	4	1	35,7	1
38	жилое помещение	4	1	35,7	1
39	жилое помещение	4	1	34,35	1
40	жилое помещение	4	1	34,35	1
41	жилое помещение	4	1	35,7	1
42	жилое помещение	4	1	24,8	1
43	жилое помещение	4	1	24,8	1
44	жилое помещение	5	1	34,35	1
45	жилое помещение	5	1	34,35	1
46	жилое помещение	5	1	52,3	2
47	жилое помещение	5	1	40	1
48	жилое помещение	5	1	35,7	1
49	жилое помещение	5	1	35,7	1
50	жилое помещение	5	1	34,35	1
51	жилое помещение	5	1	34,35	1
52	жилое помещение	5	1	35,7	1
53	жилое помещение	5	1	24,8	1
54	жилое помещение	5	1	24,8	1
55	жилое помещение	6	1	34,35	1
56	жилое помещение	6	1	34,35	1
57	жилое помещение	6	1	52,3	2
58	жилое помещение	6	1	40	1
59	жилое помещение	6	1	35,7	1
60	жилое помещение	6	1	35,7	1
61	жилое помещение	6	1	34,35	1
62	жилое помещение	6	1	34,35	1
63	жилое помещение	6	1	35,7	1
64	жилое помещение	6	1	24,8	1
65	жилое помещение	6	1	24,8	1
66	жилое помещение	7	1	34,35	1
67	жилое помещение	7	1	34,35	1
68	жилое помещение	7	1	52,3	2
69	жилое помещение	7	1	40	1
70	жилое помещение	7	1	35,7	1
71	жилое помещение	7	1	35,7	1
72	жилое помещение	7	1	34,35	1
73	жилое помещение	7	1	34,35	1
74	жилое помещение	7	1	35,7	1
75	жилое помещение	7	1	24,8	1
76	жилое помещение	7	1	24,8	1
77	жилое помещение	8	1	34,35	1
78	жилое помещение	8	1	34,35	1
79	жилое помещение	8	1	52,3	2
80	жилое помещение	8	1	40	1
81	жилое помещение	8	1	35,7	1
82	жилое помещение	8	1	35,7	1
83	жилое помещение	8	1	34,35	1
84	жилое помещение	8	1	34,35	1
85	жилое помещение	8	1	35,7	1

86	жилое помещение	8	1	24,8	1
87	жилое помещение	8	1	24,8	1
88	жилое помещение	1	2	24,8	1
89	жилое помещение	1	2	24,8	1
90	жилое помещение	1	2	35,7	1
91	жилое помещение	1	2	34,35	1
92	жилое помещение	1	2	35,7	1
93	жилое помещение	1	2	35,7	1
94	жилое помещение	1	2	58,79	2
95	жилое помещение	1	2	34,35	1
96	жилое помещение	2	2	24,8	1
97	жилое помещение	2	2	24,8	1
98	жилое помещение	2	2	35,7	1
99	жилое помещение	2	2	34,35	1
100	жилое помещение	2	2	34,35	1
101	жилое помещение	2	2	35,7	1
102	жилое помещение	2	2	35,7	1
103	жилое помещение	2	2	58,79	2
104	жилое помещение	2	2	34,35	1
105	жилое помещение	2	2	34,35	1
106	жилое помещение	3	2	24,8	1
107	жилое помещение	3	2	24,8	1
108	жилое помещение	3	2	35,7	1
109	жилое помещение	3	2	34,35	1
110	жилое помещение	3	2	34,35	1
111	жилое помещение	3	2	35,7	1
112	жилое помещение	3	2	35,7	1
113	жилое помещение	3	2	58,79	2
114	жилое помещение	3	2	34,35	1
115	жилое помещение	3	2	34,35	1
116	жилое помещение	4	2	24,8	1
117	жилое помещение	4	2	24,8	1
118	жилое помещение	4	2	35,7	1
119	жилое помещение	4	2	34,35	1
120	жилое помещение	4	2	34,35	1
121	жилое помещение	4	2	35,7	1
122	жилое помещение	4	2	35,7	1
123	жилое помещение	4	2	58,79	2
124	жилое помещение	4	2	34,35	1
125	жилое помещение	4	2	34,35	1
126	жилое помещение	5	2	24,8	1
127	жилое помещение	5	2	24,8	1
128	жилое помещение	5	2	35,7	1
129	жилое помещение	5	2	34,35	1
130	жилое помещение	5	2	34,35	1
131	жилое помещение	5	2	35,7	1
132	жилое помещение	5	2	35,7	1
133	жилое помещение	5	2	58,79	2
134	жилое помещение	5	2	34,35	1
135	жилое помещение	5	2	34,35	1
136	жилое помещение	6	2	24,8	1
137	жилое помещение	6	2	24,8	1
138	жилое помещение	6	2	35,7	1
139	жилое помещение	6	2	34,35	1
140	жилое помещение	6	2	34,35	1
141	жилое помещение	6	2	35,7	1
142	жилое помещение	6	2	35,7	1

143	жилое помещение	6	2	58,79	2
144	жилое помещение	6	2	34,35	1
145	жилое помещение	6	2	34,35	1
146	жилое помещение	7	2	24,8	1
147	жилое помещение	7	2	24,8	1
148	жилое помещение	7	2	35,7	1
149	жилое помещение	7	2	34,35	1
150	жилое помещение	7	2	34,35	1
151	жилое помещение	7	2	35,7	1
152	жилое помещение	7	2	35,7	1
153	жилое помещение	7	2	58,79	2
154	жилое помещение	7	2	34,35	1
155	жилое помещение	7	2	34,35	1
156	жилое помещение	8	2	24,8	1
157	жилое помещение	8	2	24,8	1
158	жилое помещение	8	2	35,7	1
159	жилое помещение	8	2	34,35	1
160	жилое помещение	8	2	34,35	1
161	жилое помещение	8	2	35,7	1
162	жилое помещение	8	2	35,7	1
163	жилое помещение	8	2	58,79	2
164	жилое помещение	8	2	34,35	1
165	жилое помещение	8	2	34,35	1
166	жилое помещение	1	3	59,67	2
167	жилое помещение	1	3	39,57	1
168	жилое помещение	1	3	34,83	1
169	жилое помещение	1	3	58,1	2
170	жилое помещение	1	3	34,35	1
171	жилое помещение	1	3	35,7	1
172	жилое помещение	1	3	35,7	1
173	жилое помещение	2	3	59,67	2
174	жилое помещение	2	3	39,57	1
175	жилое помещение	2	3	34,82	1
176	жилое помещение	2	3	58,1	2
177	жилое помещение	2	3	34,35	1
178	жилое помещение	2	3	35,7	1
179	жилое помещение	2	3	35,7	1
180	жилое помещение	2	3	36,88	1
181	жилое помещение	3	3	59,67	2
182	жилое помещение	3	3	39,57	1
183	жилое помещение	3	3	34,82	1
184	жилое помещение	3	3	58,1	2
185	жилое помещение	3	3	34,35	1
186	жилое помещение	3	3	35,7	1
187	жилое помещение	3	3	35,7	1
188	жилое помещение	3	3	36,88	1
189	жилое помещение	4	3	59,67	2
190	жилое помещение	4	3	39,57	1
191	жилое помещение	4	3	34,82	1
192	жилое помещение	4	3	58,1	2
193	жилое помещение	4	3	34,35	1
194	жилое помещение	4	3	35,7	1
195	жилое помещение	4	3	35,7	1
196	жилое помещение	4	3	36,88	1
197	жилое помещение	5	3	59,67	2
198	жилое помещение	5	3	39,57	1
199	жилое помещение	5	3	34,82	1

200	жилое помещение	5	3	58,1	2
201	жилое помещение	5	3	34,35	1
202	жилое помещение	5	3	35,7	1
203	жилое помещение	5	3	35,7	1
204	жилое помещение	5	3	36,88	1
205	жилое помещение	6	3	59,67	2
206	жилое помещение	6	3	39,57	1
207	жилое помещение	6	3	34,82	1
208	жилое помещение	6	3	58,1	2
209	жилое помещение	6	3	34,35	1
210	жилое помещение	6	3	35,7	1
211	жилое помещение	6	3	35,7	1
212	жилое помещение	6	3	36,88	1
213	жилое помещение	7	3	59,67	2
214	жилое помещение	7	3	39,57	1
215	жилое помещение	7	3	34,82	1
216	жилое помещение	7	3	58,1	2
217	жилое помещение	7	3	34,35	1
218	жилое помещение	7	3	35,7	1
219	жилое помещение	7	3	35,7	1
220	жилое помещение	7	3	36,88	1
221	жилое помещение	8	3	59,67	2
222	жилое помещение	8	3	39,57	1
223	жилое помещение	8	3	34,82	1
224	жилое помещение	8	3	58,1	2
225	жилое помещение	8	3	34,35	1
226	жилое помещение	8	3	35,7	1
227	жилое помещение	8	3	35,7	1
228	жилое помещение	8	3	36,88	1
229	жилое помещение	1	4	35,32	1
230	жилое помещение	1	4	24,8	1
231	жилое помещение	1	4	24,8	1
232	жилое помещение	1	4	24,8	1
233	жилое помещение	1	4	56,1	2
234	жилое помещение	2	4	56,1	2
235	жилое помещение	2	4	24,8	1
236	жилое помещение	2	4	24,8	1
237	жилое помещение	2	4	24,8	1
238	жилое помещение	2	4	24,8	1
239	жилое помещение	2	4	56,1	2
240	жилое помещение	3	4	56,1	2
241	жилое помещение	3	4	24,8	1
242	жилое помещение	3	4	24,8	1
243	жилое помещение	3	4	24,8	1
244	жилое помещение	3	4	24,8	1
245	жилое помещение	3	4	56,1	2
246	жилое помещение	4	4	56,1	2
247	жилое помещение	4	4	24,8	1
248	жилое помещение	4	4	24,8	1
249	жилое помещение	4	4	24,8	1
250	жилое помещение	4	4	24,8	1
251	жилое помещение	4	4	56,1	2
252	жилое помещение	5	4	56,1	2
253	жилое помещение	5	4	24,8	1
254	жилое помещение	5	4	24,8	1
255	жилое помещение	5	4	24,8	1
256	жилое помещение	5	4	24,8	1

257	жилое помещение	5	4	56,1	2
258	жилое помещение	6	4	56,1	2
259	жилое помещение	6	4	24,8	1
260	жилое помещение	6	4	24,8	1
261	жилое помещение	6	4	24,8	1
262	жилое помещение	6	4	24,8	1
263	жилое помещение	6	4	56,1	2
264	жилое помещение	7	4	56,1	2
265	жилое помещение	7	4	24,8	1
266	жилое помещение	7	4	24,8	1
267	жилое помещение	7	4	24,8	1
268	жилое помещение	7	4	24,8	1
269	жилое помещение	7	4	56,1	2
270	жилое помещение	8	4	56,1	2
271	жилое помещение	8	4	24,8	1
272	жилое помещение	8	4	24,8	1
273	жилое помещение	8	4	24,8	1
274	жилое помещение	8	4	24,8	1
275	жилое помещение	8	4	56,1	2
276	жилое помещение	2	5	75,73	3
277	жилое помещение	2	5	35,7	1
278	жилое помещение	2	5	35,7	1
279	жилое помещение	2	5	56,37	2
280	жилое помещение	2	5	41,57	1
281	жилое помещение	2	5	37,54	1
282	жилое помещение	2	5	45,03	1
283	жилое помещение	3	5	75,73	3
284	жилое помещение	3	5	35,7	1
285	жилое помещение	3	5	35,7	1
286	жилое помещение	3	5	56,37	2
287	жилое помещение	3	5	41,57	1
288	жилое помещение	3	5	37,54	1
289	жилое помещение	3	5	45,03	1
290	жилое помещение	4	5	75,73	3
291	жилое помещение	4	5	35,7	1
292	жилое помещение	4	5	35,7	1
293	жилое помещение	4	5	56,37	2
294	жилое помещение	4	5	41,57	1
295	жилое помещение	4	5	37,54	1
296	жилое помещение	4	5	45,03	1
297	жилое помещение	5	5	75,73	3
298	жилое помещение	5	5	35,7	1
299	жилое помещение	5	5	35,7	1
300	жилое помещение	5	5	56,37	2
301	жилое помещение	5	5	41,57	1
302	жилое помещение	5	5	37,54	1
303	жилое помещение	5	5	45,03	1
304	жилое помещение	6	5	75,73	3
305	жилое помещение	6	5	35,7	1
306	жилое помещение	6	5	35,7	1
307	жилое помещение	6	5	56,37	2
308	жилое помещение	6	5	41,57	1
309	жилое помещение	6	5	37,54	1
310	жилое помещение	6	5	45,03	1
311	жилое помещение	7	5	75,73	3
312	жилое помещение	7	5	35,7	1
313	жилое помещение	7	5	35,7	1

314	жилое помещение	7	5	56,37	2
315	жилое помещение	7	5	41,57	1
316	жилое помещение	7	5	37,54	1
317	жилое помещение	7	5	45,03	1
318	жилое помещение	8	5	75,73	3
319	жилое помещение	8	5	35,7	1
320	жилое помещение	8	5	35,7	1
321	жилое помещение	8	5	56,37	2
322	жилое помещение	8	5	41,57	1
323	жилое помещение	8	5	37,54	1
324	жилое помещение	8	5	45,03	1
325	жилое помещение	2	6	34,35	1
326	жилое помещение	2	6	34,35	1
327	жилое помещение	2	6	34,35	1
328	жилое помещение	2	6	58,1	2
329	жилое помещение	2	6	34,35	1
330	жилое помещение	2	6	35,7	1
331	жилое помещение	2	6	35,7	1
332	жилое помещение	2	6	34,35	1
333	жилое помещение	2	6	34,35	1
334	жилое помещение	2	6	35,7	1
335	жилое помещение	2	6	35,7	1
336	жилое помещение	2	6	40	1
337	жилое помещение	2	6	52,3	2
338	жилое помещение	2	6	34,35	1
339	жилое помещение	2	6	34,35	1
340	жилое помещение	3	6	34,35	1
341	жилое помещение	3	6	34,35	1
342	жилое помещение	3	6	34,35	1
343	жилое помещение	3	6	58,1	2
344	жилое помещение	3	6	34,35	1
345	жилое помещение	3	6	35,7	1
346	жилое помещение	3	6	35,7	1
347	жилое помещение	3	6	34,35	1
348	жилое помещение	3	6	34,35	1
349	жилое помещение	3	6	35,7	1
350	жилое помещение	3	6	35,7	1
351	жилое помещение	3	6	40	1
352	жилое помещение	3	6	52,3	2
353	жилое помещение	3	6	34,35	1
354	жилое помещение	3	6	34,35	1
355	жилое помещение	4	6	34,35	1
356	жилое помещение	4	6	34,35	1
357	жилое помещение	4	6	34,35	1
358	жилое помещение	4	6	58,1	2
359	жилое помещение	4	6	34,35	1
360	жилое помещение	4	6	35,7	1
361	жилое помещение	4	6	35,7	1
362	жилое помещение	4	6	34,35	1
363	жилое помещение	4	6	34,35	1
364	жилое помещение	4	6	35,7	1
365	жилое помещение	4	6	35,7	1
366	жилое помещение	4	6	40	1
367	жилое помещение	4	6	52,3	2
368	жилое помещение	4	6	34,35	1
369	жилое помещение	4	6	34,35	1
370	жилое помещение	5	6	34,35	1

371	жилое помещение	5	6	34,35	1
372	жилое помещение	5	6	34,35	1
373	жилое помещение	5	6	58,1	2
374	жилое помещение	5	6	34,35	1
375	жилое помещение	5	6	35,7	1
376	жилое помещение	5	6	35,7	1
377	жилое помещение	5	6	34,35	1
378	жилое помещение	5	6	34,35	1
379	жилое помещение	5	6	35,7	1
380	жилое помещение	5	6	35,7	1
381	жилое помещение	5	6	40	1
382	жилое помещение	5	6	52,3	2
383	жилое помещение	5	6	34,35	1
384	жилое помещение	5	6	34,35	1
385	жилое помещение	6	6	34,35	1
386	жилое помещение	6	6	34,35	1
387	жилое помещение	6	6	34,35	1
388	жилое помещение	6	6	58,1	2
389	жилое помещение	6	6	34,35	1
390	жилое помещение	6	6	35,7	1
391	жилое помещение	6	6	35,7	1
392	жилое помещение	6	6	34,35	1
393	жилое помещение	6	6	34,35	1
394	жилое помещение	6	6	35,7	1
395	жилое помещение	6	6	35,7	1
396	жилое помещение	6	6	40	1
397	жилое помещение	6	6	52,3	2
398	жилое помещение	6	6	34,35	1
399	жилое помещение	6	6	34,35	1
400	жилое помещение	7	6	34,35	1
401	жилое помещение	7	6	34,35	1
402	жилое помещение	7	6	34,35	1
403	жилое помещение	7	6	58,1	2
404	жилое помещение	7	6	34,35	1
405	жилое помещение	7	6	35,7	1
406	жилое помещение	7	6	35,7	1
407	жилое помещение	7	6	34,35	1
408	жилое помещение	7	6	34,35	1
409	жилое помещение	7	6	35,7	1
410	жилое помещение	7	6	35,7	1
411	жилое помещение	7	6	40	1
412	жилое помещение	7	6	52,3	2
413	жилое помещение	7	6	34,35	1
414	жилое помещение	7	6	34,35	1
415	жилое помещение	8	6	34,35	1
416	жилое помещение	8	6	34,35	1
417	жилое помещение	8	6	34,35	1
418	жилое помещение	8	6	58,1	2
419	жилое помещение	8	6	34,35	1
420	жилое помещение	8	6	35,7	1
421	жилое помещение	8	6	35,7	1
422	жилое помещение	8	6	34,35	1
423	жилое помещение	8	6	34,35	1
424	жилое помещение	8	6	35,7	1
425	жилое помещение	8	6	35,7	1
426	жилое помещение	8	6	40	1
427	жилое помещение	8	6	52,3	2

428	жилое помещение	8	6	34,35	1
429	жилое помещение	8	6	34,35	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офисное помещение	1	5	322,89		
2	офисное помещение	1	5	247,92		
3	офисное помещение	1	6	607,56		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	ИТП жилых помещений	48.42
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	ИТП встроенных помещений	38.41
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение уборочного инвентаря	9.09
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение СС	14.38
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, подвал	Помещение хранения люминисцентных ламп	7.66
6	Место общего пользования	Секция 6, подвал	Лестничная клетка	15.81
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, подвал	Насосная	24.53
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, подвал	Водомерный узел	24.6
9	Место общего пользования	Секция 5, подвал	Лестничная клетка	12.55
10	Место общего пользования	Секция 4, подвал	Лестничная клетка	13.11
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Лестничная клетка	14.4
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Кабельная	8.96
13	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение СС	19.21
14	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	9.09
15	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	ИТП	39.44
16	Место общего пользования	Секция 1, подвал	Лестничная клетка	14.07
17	Место общего пользования	Секция 2, подвал	Лестничная клетка	14.08
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	3.5
19	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	7
20	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Холл	19
21	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	61.04
22	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лестничная клетка	12.26
23	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	19
24	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.5
25	Место общего пользования	Секция 1, 2- 8 этажи	Лифтовой холл	84
26	Место общего пользования	Секция 1, 2- 8 этажи	Коридор	227.5
27	Место общего пользования	Секция 1, 2- 8 этажи	Лестничная клетка	102.48
28	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.56
29	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	6.57
30	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Колясочная	14.74
31	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	55.18
32	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Холл	19.15
33	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	12.26
34	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.18
35	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	3.06
36	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Диспетчерская	18.24
37	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Холл	19.24
38	Место общего пользования	Секция 2, 2- 8 этажи	Лифтовой холл	92.12
39	Место общего пользования	Секция 2, 2- 8 этажи	Коридор	386.26
40	Место общего пользования	Секция 2, 2- 8 этажи	Лестничная клетка	102.48
41	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	3.7
42	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	4.77
43	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	9.26
44	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Диспетчерская	4.44

45	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	47.22
46	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	1.93
47	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	4
48	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Диспетчерская	25.42
49	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	ГРЩ	15
50	Место общего пользования	Секция 3, 2- 8 этажи	Лифтовой холл	84
51	Место общего пользования	Секция 3, 2- 8 этажи	Коридор	330.54
52	Место общего пользования	Секция 3, 2- 8 этажи	Лестничная клетка	91.52
53	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	3
54	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	5.5
55	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	31.28
56	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	2
57	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	15
58	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Холл	15
59	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лестничная клетка	12.24
60	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.2
61	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	ГРЩ	12
62	Место общего пользования	Секция 4, 2- 8 этажи	Лифтовой холл	84
63	Место общего пользования	Секция 4, 2- 8 этажи	Коридор	183.96
64	Место общего пользования	Секция 4, 2- 8 этажи	Лестничная клетка	91.52
65	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	14
66	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лестничная клетка	12.24
67	Место общего пользования	Секция 5, 2- 8 этажи	Лифтовой холл	84
68	Место общего пользования	Секция 5, 2- 8 этажи	Коридор	266
69	Место общего пользования	Секция 5, 2- 8 этажи	Лестничная клетка	91.52
70	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл	14
71	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лестничная клетка	12.24
72	Место общего пользования	Секция 6, 2- 8 этажи	Лифтовой холл	84
73	Место общего пользования	Секция 6, 2- 8 этажи	Коридор	291.2
74	Место общего пользования	Секция 6, 2- 8 этажи	Лестничная клетка	91.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3432674004 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:0008501:3364**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Топо-геодезическое обеспечение»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810528987**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"АНАЛЭКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842394493**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проектная культура"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813432458**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0030-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Ведущее экспертное бюро"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7804584214**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0277-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ 2**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0008501:3364**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28422кв,м, м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектными решениями на участке предусмотрены открытые оборудованные велопарковки на 149 велосипедов, открытые автостоянки на 119 машино-мест (в том числе 8 гостевых)**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для отдыха взрослых и детей проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с набивным покрытием.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора предусмотрен в мусоросборных камерах внутри жилого дома. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрено устройство крытой площадки.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие жизнедеятельность инвалидов на территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22827123 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **УП №01/157/К-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12783188,88 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18704777,67 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-2460/16-7-1-ДС-6**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19336848,67 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Ленэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-3034-18/16619-Э-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80670688 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **200**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **200**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
3-4	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
5-6	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
7-8	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
9-10	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
11-12	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
13-14	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
15-16	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
17-18	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
19-20	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
21-22	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
23-24	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
25-26	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
27-28	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
29-30	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
31-32	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
33-34	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
35-36	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
37-38	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
39-40	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
41-42	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
43-44	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
45-46	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
47-48	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
49-50	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
51-52	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		

53-54	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
55-56	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
57-58	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
59-60	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
61-62	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
63-64	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
65-66	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
67-68	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
69-70	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
71-72	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
73-74	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
75-76	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
77-78	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
79-80	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
81-82	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
83-84	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
85-86	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
87-88	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
89-90	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
91-92	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
93-94	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
95-96	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
97-98	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
99-100	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
101-102	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
103-104	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
105-106	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
107-108	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
109-110	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
111-112	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
113-114	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
115-116	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
117-118	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
119-120	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
121-122	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
123-124	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
125-126	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
127-128	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
129-130	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
131-132	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
133-134	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
135-136	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
137-138	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
139-140	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
141-142	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
143-144	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
145-146	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
147-148	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
149-150	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
151-152	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
153-154	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
155-156	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
157-158	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
159-160	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
161-162	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
163-164	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
165-166	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		

167-168	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
169-170	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
171-172	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
173-174	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
175-176	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
177-178	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
179-180	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
181-182	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
183-184	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
185-186	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
187-188	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
189-190	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
191-192	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
193-194	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
195-196	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
197-198	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		
199-200	машино-место	этаж на отметке -6,030	-	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Коридор, въездная рампа	795.52
2	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Помещение персонала	23.11
3	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	С/у	3.22
4	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Лестничная клетка 1	13.26
5	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Помещение уборочного инвентаря	11.73
6	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Лестничная клетка 2	16.49
7	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.030	Венткамера	33.6
8	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.030	ИТП автостоянки	28.82
9	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Технический коридор	5.68
10	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.030	Насосная пожаротушения	24.32
11	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Лестничная клетка 3	6.33
12	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Коридор, въездная рампа	758.53
13	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.030	ГРЩ автостоянки	18.8
14	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -6.030	Венткамера	33.59
15	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Помещение уборочного инвентаря	11.58
16	Место общего пользования	этаж на отметке -6.030	Лестничная клетка 3	13.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
2	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
4	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
5	Автостоянка	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
6	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
7	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
8	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в паркинге
9	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения паркинга
10	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
11	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии

12	Техническое помещение	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON* - не расположен в объеме автостоянки.
13	Диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
14	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3432674004 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:0008501:3364**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений