ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000179 от 14.09.2020

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры, сооружения для размещения рекламы

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Акватория**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Акватория**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656056**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пролетарская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **56**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(385)220-16-24**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **Sas2706@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.akvatoriya22.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Самарина**
	1.5.2	Имя: **Анна**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2225157685**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1152225004876**
	2.1.3	Год регистрации: **2015 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Самарина**
	3.3.2	Имя: **Анна**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевна**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **20,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **67 017,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 748,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Промышленная**
	9.2.10	Дом: **6**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2,3,4**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **22**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **47651,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас Стены подземной части здания монолитные железобетонные Стены лифтовых узлов и диафрагмы жесткости монолитные железобетонные Наружные стены (заполнение каркаса) - кирпич)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **33526,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2610,05 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **36136,45 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Барнаулстройизыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221051575**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Сибгеострой"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2224133040**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Алтайгражданпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2221064045**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **05.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-3-0116-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Регионэкспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2224098772**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **05.12.2017**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **22-2-1-3-0116-17**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: **"Регионэкспертиза"**
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: **2224098772**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Новая Пристань"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-110-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.01.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.05.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **0**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.08.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.09.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:50501:482**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15513,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусматривается: По береговой полосе проезд не менее 6,00 м с тротуаром шириной 1,50 м с одной из сторон. Въезд на дворовую часть по проезду шириной 6,40 м с тротуаром с одной из сторон. Вдоль дворового фасада жилого дома предусматривается проезд шириной не менее 6,00 м с тротуарами шириной 1,00 м и 1,50 м с обеих сторон. Перед входами на объекты общественного назначения – офисы предусматриваются площадки с твердым покрытием со ступенями, пандусами с нормативными продольными уклонами и ограждениями, высотой 0,90 м. Подъезды и проезды для пожарной и спецтехники предусматриваются с твердым покрытием, воспринимающим нагрузку 16 т на ось.**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **С западной стороны с улицы Промышленной предусматривается открытая стоянка для временного хранения автомобилей на 38 машино-места с учетом 16 мест для автотранспорта инвалидов. Перед главным входом на объекты общественного назначения предусматривается открытая стоянка для временного хранения автомобилей на 5 машино-мест , с учетом 1 места для автотранспорта инвалидов на объекты общественного назначения**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На дворовой территории участка, на кровле подземной автостоянки предусматриваются площадки для отдыха взрослых, игр детей, для занятий спортом. На площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки. Расстановка оборудования на детской площадке выполняется по зонам, соответствующим возврату детей. Перед входами в жилые секции и на объекты общественного назначения устанавливаются скамьи, урны.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов от жилых секций предусматривается в мусоросборные контейнеры на площадке с твердым покрытием.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория участка, свободная от застройки и покрытий, озеленяется посевом газонных трав, кустарников, устройством цветников из многолетников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Входы в жилой дом адаптированы для обеспечения доступа маломобильных групп населения, в том числе и на креслах-колясках.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение, согласно техническим условиям на наружное освещение от 05.02.2015г. №5, выданные МУП «Барнаулгорсвет» города Барнаула, на срок 3 года)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.01.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1024В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1895937,2 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.01.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1025В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2758528,8 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1024К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3244871,3 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1025К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2829529,4 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460069527**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.2200.3767.14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1252910,64 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Энергетик"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224134685**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Энергетик"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224134685**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Зап-СибТранстелеком"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407205145**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Зап-СибТранстелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407205145**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Зап-СибТранстелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407205145**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Алтайтехнокомплект"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2223051281**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **676**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **181**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **98**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **83**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	57.1	1
2	Квартира	1	1	54.1	1
3	Квартира	1	1	85.8	1
4	Квартира	1	1	79.2	1
5	Квартира	2	1	65.9	2
6	Квартира	2	1	65.2	3
7	Квартира	2	1	38.3	1
8	Квартира	2	1	39	1
9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	38.5	1
11	Квартира	2	1	26.2	1
12	Квартира	2	1	78.6	3
13	Квартира	3	1	64.7	2
14	Квартира	3	1	65.2	3
15	Квартира	3	1	38.3	1
16	Квартира	3	1	39	1
17	Квартира	3	1	39.1	1
18	Квартира	3	1	38.5	1
19	Квартира	3	1	26.2	1
20	Квартира	3	1	78.6	3
21	Квартира	4	1	64.7	2
22	Квартира	4	1	65.2	3
23	Квартира	4	1	38.3	1
24	Квартира	4	1	39	1
25	Квартира	4	1	39.1	1
26	Квартира	4	1	38.5	1
27	Квартира	4	1	26.2	1
28	Квартира	4	1	78.6	3
29	Квартира	5	1	64.7	2
30	Квартира	5	1	65.2	3
31	Квартира	5	1	38.3	1
32	Квартира	5	1	39	1
33	Квартира	5	1	39.1	1
34	Квартира	5	1	38.5	1
35	Квартира	5	1	26.2	1
36	Квартира	5	1	78.6	3
37	Квартира	6	1	65	2
38	Квартира	6	1	65.5	3

39	Квартира	6	1	38.5	1
40	Квартира	6	1	39.1	1
41	Квартира	6	1	39.2	1
42	Квартира	6	1	38.6	1
43	Квартира	6	1	26.2	1
44	Квартира	6	1	78.8	2
45	Квартира	7	1	65	2
46	Квартира	7	1	65.5	3
47	Квартира	7	1	38.5	1
48	Квартира	7	1	39.1	1
49	Квартира	7	1	39.2	1
50	Квартира	7	1	38.6	1
51	Квартира	7	1	26.2	1
52	Квартира	7	1	78.8	2
53	Квартира	8	1	64.8	2
54	Квартира	8	1	65.3	3
55	Квартира	8	1	38.3	1
56	Квартира	8	1	38.9	1
57	Квартира	8	1	39	1
58	Квартира	8	1	38.4	1
59	Квартира	8	1	26.2	1
60	Квартира	8	1	78.7	3
61	Квартира	9	1	64.8	2
62	Квартира	9	1	65.3	3
63	Квартира	9	1	38.3	1
64	Квартира	9	1	38.9	1
65	Квартира	9	1	39	1
66	Квартира	9	1	38.4	1
67	Квартира	9	1	26.3	1
68	Квартира	9	1	78.8	3
69	Квартира	10	1	64.8	2
70	Квартира	10	1	65.3	3
71	Квартира	10	1	38.3	1
72	Квартира	10	1	38.9	1
73	Квартира	10	1	39	1
74	Квартира	10	1	38.4	1
75	Квартира	10	1	26.3	1
76	Квартира	10	1	78.8	3
77	Квартира	11	1	64.8	2
78	Квартира	11	1	65.3	3
79	Квартира	11	1	38.3	1
80	Квартира	11	1	38.9	1
81	Квартира	11	1	39	1

82	Квартира	11	1	38.4	1
83	Квартира	11	1	26.3	1
84	Квартира	11	1	78.8	3
85	Квартира	12	1	64.8	2
86	Квартира	12	1	65.3	3
87	Квартира	12	1	38.3	1
88	Квартира	12	1	38.9	1
89	Квартира	12	1	39	1
90	Квартира	12	1	38.4	1
91	Квартира	12	1	26.3	1
92	Квартира	12	1	78.8	3
93	Квартира	13	1	64.8	2
94	Квартира	13	1	65.3	3
95	Квартира	13	1	38.3	1
96	Квартира	13	1	38.9	1
97	Квартира	13	1	39	1
98	Квартира	13	1	38.4	1
99	Квартира	13	1	26.3	1
100	Квартира	13	1	78.8	3
101	Квартира	14	1	64.8	2
102	Квартира	14	1	65.3	3
103	Квартира	14	1	38.3	1
104	Квартира	14	1	38.9	1
105	Квартира	14	1	39	1
106	Квартира	14	1	38.4	1
107	Квартира	14	1	26.3	1
108	Квартира	14	1	78.8	3
109	Квартира	15	1	64.7	2
110	Квартира	15	1	65.2	3
111	Квартира	15	1	38.2	1
112	Квартира	15	1	38.8	1
113	Квартира	15	1	38.9	1
114	Квартира	15	1	38.3	1
115	Квартира	15	1	26.2	1
116	Квартира	15	1	78.7	3
117	Квартира	16	1	64.7	2
118	Квартира	16	1	65.2	3
119	Квартира	16	1	38.2	1
120	Квартира	16	1	38.8	1
121	Квартира	16	1	38.9	1
122	Квартира	16	1	38.3	1
123	Квартира	16	1	26.2	1
124	Квартира	16	1	78.7	3

125	Квартира	17	1	64.7	2
126	Квартира	17	1	65.2	3
127	Квартира	17	1	38.2	1
128	Квартира	17	1	38.8	1
129	Квартира	17	1	38.9	1
130	Квартира	17	1	38.3	1
131	Квартира	17	1	26.2	1
132	Квартира	17	1	78.7	3
133	Квартира	18	1	64.7	2
134	Квартира	18	1	65.2	3
135	Квартира	18	1	38.2	1
136	Квартира	18	1	38.8	1
137	Квартира	18	1	38.9	1
138	Квартира	18	1	38.3	1
139	Квартира	18	1	26.2	1
140	Квартира	18	1	78.7	3
141	Квартира	19	1	64.7	2
142	Квартира	19	1	65.2	3
143	Квартира	19	1	38.2	1
144	Квартира	19	1	38.8	1
145	Квартира	19	1	38.9	1
146	Квартира	19	1	38.3	1
147	Квартира	19	1	26.2	1
148	Квартира	19	1	78.7	3
149	Квартира	20	1	64.7	2
150	Квартира	20	1	65.2	3
151	Квартира	20	1	38.2	1
152	Квартира	20	1	38.8	1
153	Квартира	20	1	38.9	1
154	Квартира	20	1	38.3	1
155	Квартира	20	1	26.2	1
156	Квартира	20	1	78.7	3
157	Квартира	21	1	64.7	2
158	Квартира	21	1	65.2	3
159	Квартира	21	1	38.2	1
160	Квартира	21	1	38.8	1
161	Квартира	21	1	38.9	1
162	Квартира	21	1	38.3	1
163	Квартира	21	1	26.2	1
164	Квартира	21	1	78.7	3
165	Квартира	22	1	64.7	2
166	Квартира	22	1	65.2	3
167	Квартира	22	1	38.2	1

168	Квартира	22	1	38.8	1
169	Квартира	22	1	38.9	1
170	Квартира	22	1	38.3	1
171	Квартира	22	1	26.2	1
172	Квартира	22	1	78.7	3
173	Квартира	23	1	64.7	2
174	Квартира	23	1	65.2	3
175	Квартира	23	1	38.2	1
176	Квартира	23	1	38.8	1
177	Квартира	23	1	38.9	1
178	Квартира	23	1	38.3	1
179	Квартира	23	1	26.2	1
180	Квартира	23	1	78.7	3
181	Квартира	25	1	133.3	1
182	Квартира	25	1	166.7	1
183	Квартира	1	2	57.1	1
184	Квартира	1	2	63.3	1
185	Квартира	1	2	55.2	1
186	Квартира	1	2	79	1
187	Квартира	2	2	64.7	2
188	Квартира	2	2	65.2	3
189	Квартира	2	2	38.2	1
190	Квартира	2	2	61.3	2
191	Квартира	2	2	38.5	1
192	Квартира	2	2	26.2	1
193	Квартира	2	2	78.6	3
194	Квартира	3	2	64.7	2
195	Квартира	3	2	65.2	3
196	Квартира	3	2	38.2	1
197	Квартира	3	2	39.1	1
198	Квартира	3	2	39.1	1
199	Квартира	3	2	38.5	1
200	Квартира	3	2	26.2	1
201	Квартира	3	2	78.6	3
202	Квартира	4	2	64.7	2
203	Квартира	4	2	65.2	3
204	Квартира	4	2	38.2	1
205	Квартира	4	2	39.1	1
206	Квартира	4	2	39.1	1
207	Квартира	4	2	38.5	1
208	Квартира	4	2	26.2	1
209	Квартира	4	2	78.6	3
210	Квартира	5	2	64.7	2

211	Квартира	5	2	65.2	3
212	Квартира	5	2	38.2	1
213	Квартира	5	2	39.1	1
214	Квартира	5	2	39.1	1
215	Квартира	5	2	38.5	1
216	Квартира	5	2	26.2	1
217	Квартира	5	2	78.6	3
218	Квартира	6	2	65	2
219	Квартира	6	2	65.5	3
220	Квартира	6	2	38.4	1
221	Квартира	6	2	39.2	1
222	Квартира	6	2	39.2	1
223	Квартира	6	2	38.6	1
224	Квартира	6	2	26.2	1
225	Квартира	6	2	78.8	3
226	Квартира	7	2	65	2
227	Квартира	7	2	65.5	3
228	Квартира	7	2	38.4	1
229	Квартира	7	2	39.2	1
230	Квартира	7	2	39.2	1
231	Квартира	7	2	38.6	1
232	Квартира	7	2	26.2	1
233	Квартира	7	2	78.8	3
234	Квартира	8	2	64.8	2
235	Квартира	8	2	65.3	3
236	Квартира	8	2	38.2	1
237	Квартира	8	2	39	1
238	Квартира	8	2	39	1
239	Квартира	8	2	38.4	1
240	Квартира	8	2	26.2	1
241	Квартира	8	2	78.7	3
242	Квартира	9	2	64.8	2
243	Квартира	9	2	65.3	3
244	Квартира	9	2	38.2	1
245	Квартира	9	2	39	1
246	Квартира	9	2	39	1
247	Квартира	9	2	38.4	1
248	Квартира	9	2	26.3	1
249	Квартира	9	2	78.8	3
250	Квартира	10	2	64.8	2
251	Квартира	10	2	65.3	3
252	Квартира	10	2	38.2	1
253	Квартира	10	2	39	1

254	Квартира	10	2	39	1
255	Квартира	10	2	38.4	1
256	Квартира	10	2	26.3	1
257	Квартира	10	2	78.8	3
258	Квартира	11	2	64.8	2
259	Квартира	11	2	65.3	3
260	Квартира	11	2	38.2	1
261	Квартира	11	2	39	1
262	Квартира	11	2	39	1
262	Квартира	15	4	49.4	2
263	Квартира	11	2	38.4	1
264	Квартира	11	2	26.3	1
265	Квартира	11	2	78.8	3
266	Квартира	12	2	64.8	2
267	Квартира	12	2	65.3	3
268	Квартира	12	2	38.2	1
269	Квартира	12	2	39	1
270	Квартира	12	2	39	1
271	Квартира	12	2	38.4	1
272	Квартира	12	2	26.3	1
273	Квартира	12	2	78.8	3
274	Квартира	13	2	64.8	2
275	Квартира	13	2	65.3	3
276	Квартира	13	2	38.2	1
277	Квартира	13	2	39	1
278	Квартира	13	2	39	1
279	Квартира	13	2	38.4	1
280	Квартира	13	2	26.3	1
281	Квартира	13	2	78.8	3
282	Квартира	14	2	64.8	2
283	Квартира	14	2	65.3	3
284	Квартира	14	2	38.2	1
285	Квартира	14	2	39	1
286	Квартира	14	2	39	1
287	Квартира	14	2	38.4	1
288	Квартира	14	2	26.3	1
289	Квартира	14	2	78.8	3
290	Квартира	15	2	64.7	2
291	Квартира	15	2	65.2	3
292	Квартира	15	2	38.1	1
293	Квартира	15	2	38.9	1
294	Квартира	15	2	38.9	1
295	Квартира	15	2	38.3	1

296	Квартира	15	2	26.2	1
297	Квартира	15	2	78.7	3
298	Квартира	16	2	64.7	2
299	Квартира	16	2	65.2	3
300	Квартира	16	2	38.1	1
301	Квартира	16	2	38.9	1
302	Квартира	16	2	38.9	1
303	Квартира	16	2	38.3	1
304	Квартира	16	2	26.2	1
305	Квартира	16	2	78.7	3
306	Квартира	17	2	64.7	2
307	Квартира	17	2	65.2	3
308	Квартира	17	2	38.1	1
309	Квартира	17	2	38.9	1
310	Квартира	17	2	38.9	1
311	Квартира	17	2	38.3	1
312	Квартира	17	2	26.2	1
313	Квартира	17	2	78.7	3
314	Квартира	18	2	64.7	2
315	Квартира	18	2	65.2	3
316	Квартира	18	2	38.1	1
317	Квартира	18	2	38.9	1
318	Квартира	18	2	38.9	1
319	Квартира	18	2	38.3	1
320	Квартира	18	2	26.2	1
321	Квартира	18	2	78.7	3
322	Квартира	19	2	64.7	2
323	Квартира	19	2	65.2	3
324	Квартира	19	2	38.1	1
325	Квартира	19	2	38.9	1
326	Квартира	19	2	38.9	1
327	Квартира	19	2	38.3	1
328	Квартира	19	2	26.2	1
329	Квартира	19	2	78.7	3
330	Квартира	20	2	64.7	2
331	Квартира	20	2	65.2	3
332	Квартира	20	2	38.1	1
333	Квартира	20	2	38.9	1
334	Квартира	20	2	38.9	1
335	Квартира	20	2	38.3	1
336	Квартира	20	2	26.2	1
337	Квартира	20	2	78.7	3
338	Квартира	21	2	64.7	2

339	Квартира	21	2	65.2	3
340	Квартира	21	2	38.1	1
341	Квартира	21	2	38.9	1
342	Квартира	21	2	38.9	1
343	Квартира	21	2	38.3	1
344	Квартира	21	2	26.2	1
345	Квартира	21	2	78.7	3
346	Квартира	22	2	64.7	2
347	Квартира	22	2	65.2	3
348	Квартира	22	2	38.1	1
349	Квартира	22	2	38.9	1
350	Квартира	22	2	38.9	1
351	Квартира	22	2	38.3	1
352	Квартира	22	2	26.2	1
353	Квартира	22	2	78.7	3
354	Квартира	24	2	133.3	1
355	Квартира	24	2	166.7	1
356	Квартира	1	3	57	1
357	Квартира	1	3	54.1	1
358	Квартира	1	3	85.7	1
359	Квартира	1	3	113.5	1
360	Квартира	2	3	65	2
361	Квартира	2	3	65.5	3
362	Квартира	2	3	38.5	1
363	Квартира	2	3	39.2	1
364	Квартира	2	3	39.1	1
365	Квартира	2	3	47	1
366	Квартира	2	3	78.5	3
367	Квартира	3	3	65	2
368	Квартира	3	3	65.5	3
369	Квартира	3	3	38.5	1
370	Квартира	3	3	39.2	1
371	Квартира	3	3	39.1	1
372	Квартира	3	3	47	1
373	Квартира	3	3	78.5	3
374	Квартира	4	3	65	2
375	Квартира	4	3	65.5	3
376	Квартира	4	3	38.5	1
377	Квартира	4	3	39.2	1
378	Квартира	4	3	39.1	1
379	Квартира	4	3	47	1
380	Квартира	4	3	78.5	3
381	Квартира	5	3	65	2

382	Квартира	5	3	65.5	3
383	Квартира	5	3	38.5	1
384	Квартира	5	3	39.2	1
385	Квартира	5	3	39.1	1
386	Квартира	5	3	47	1
387	Квартира	5	3	78.5	3
388	Квартира	6	3	65	2
389	Квартира	6	3	65.5	3
390	Квартира	6	3	38.5	1
391	Квартира	6	3	39.2	1
392	Квартира	6	3	39.1	1
393	Квартира	6	3	47	1
394	Квартира	6	3	78.5	3
395	Квартира	7	3	65	2
396	Квартира	7	3	65.5	3
397	Квартира	7	3	38.5	1
398	Квартира	7	3	39.2	1
399	Квартира	7	3	39.1	1
400	Квартира	7	3	47	1
401	Квартира	7	3	78.5	3
402	Квартира	8	3	64.8	2
403	Квартира	8	3	65.3	3
404	Квартира	8	3	38.3	1
405	Квартира	8	3	39	1
406	Квартира	8	3	38.9	1
407	Квартира	8	3	46.8	1
408	Квартира	8	3	78.3	3
409	Квартира	9	3	64.8	2
410	Квартира	9	3	65.3	3
411	Квартира	9	3	38.3	1
412	Квартира	9	3	39	1
413	Квартира	9	3	38.9	1
414	Квартира	9	3	46.8	1
415	Квартира	9	3	78.3	3
416	Квартира	10	3	64.8	2
417	Квартира	10	3	65.3	3
418	Квартира	10	3	38.3	1
419	Квартира	10	3	39	1
420	Квартира	10	3	38.9	1
421	Квартира	10	3	46.8	1
422	Квартира	10	3	78.3	3
423	Квартира	11	3	64.8	2
424	Квартира	11	3	65.3	3

425	Квартира	11	3	38.3	1
426	Квартира	11	3	39	1
427	Квартира	11	3	38.9	1
428	Квартира	11	3	46.8	1
429	Квартира	11	3	78.3	3
430	Квартира	12	3	64.8	2
431	Квартира	12	3	65.3	3
432	Квартира	12	3	38.3	1
433	Квартира	12	3	39	1
434	Квартира	12	3	38.9	1
435	Квартира	12	3	46.8	1
436	Квартира	12	3	78.3	3
437	Квартира	13	3	64.8	2
438	Квартира	13	3	65.3	3
439	Квартира	13	3	38.3	1
440	Квартира	13	3	39	1
441	Квартира	13	3	38.9	1
442	Квартира	13	3	46.8	1
443	Квартира	13	3	78.3	3
444	Квартира	14	3	64.8	2
445	Квартира	14	3	65.3	3
446	Квартира	14	3	38.3	1
447	Квартира	14	3	39	1
448	Квартира	14	3	38.9	1
449	Квартира	14	3	46.8	1
450	Квартира	14	3	78.3	3
451	Квартира	15	3	64.7	2
452	Квартира	15	3	65.2	3
453	Квартира	15	3	38.2	1
454	Квартира	15	3	38.9	1
455	Квартира	15	3	38.8	1
456	Квартира	15	3	46.7	1
457	Квартира	15	3	78.2	3
458	Квартира	16	3	64.7	2
459	Квартира	16	3	65.2	3
460	Квартира	16	3	38.2	1
461	Квартира	16	3	38.9	1
462	Квартира	16	3	38.8	1
463	Квартира	16	3	46.7	1
464	Квартира	16	3	78.2	3
465	Квартира	17	3	64.7	2
466	Квартира	17	3	65.2	3
467	Квартира	17	3	38.2	1

468	Квартира	17	3	38.9	1
469	Квартира	17	3	38.8	1
470	Квартира	17	3	46.7	1
471	Квартира	17	3	78.2	3
472	Квартира	18	3	64.7	2
473	Квартира	18	3	65.2	3
474	Квартира	18	3	38.2	1
475	Квартира	18	3	38.9	1
476	Квартира	18	3	38.8	1
477	Квартира	18	3	46.7	1
478	Квартира	18	3	78.2	3
479	Квартира	19	3	64.7	2
480	Квартира	19	3	65.2	3
481	Квартира	19	3	38.2	1
482	Квартира	19	3	38.9	1
483	Квартира	19	3	38.8	1
484	Квартира	19	3	46.7	1
485	Квартира	19	3	78.2	3
486	Квартира	20	3	64.7	2
487	Квартира	20	3	65.2	3
488	Квартира	20	3	38.2	1
489	Квартира	20	3	38.9	1
490	Квартира	20	3	38.8	1
491	Квартира	20	3	46.7	1
492	Квартира	20	3	78.2	3
493	Квартира	21	3	64.7	2
494	Квартира	21	3	65.2	3
495	Квартира	21	3	38.2	1
496	Квартира	21	3	38.9	1
497	Квартира	21	3	38.8	1
498	Квартира	21	3	46.7	1
499	Квартира	21	3	78.2	3
500	Квартира	23	3	81	1
501	Квартира	23	3	63.4	1
501	Квартира	2	4	43.3	2
502	Квартира	23	3	151.5	1
503	Квартира	2	4	70.3	3
504	Квартира	2	4	29.3	1
505	Квартира	2	4	37.9	1
506	Квартира	2	4	25.6	1
507	Квартира	2	4	25.4	1
508	Квартира	2	4	39.6	1
509	Квартира	2	4	49.7	2

511	Квартира	2	4	66.3	3
512	Квартира	3	4	70.3	3
513	Квартира	3	4	29.3	1
514	Квартира	3	4	37.9	1
515	Квартира	3	4	25.6	1
516	Квартира	3	4	25.4	1
517	Квартира	3	4	39.6	1
518	Квартира	3	4	49.7	2
519	Квартира	3	4	43.3	2
520	Квартира	3	4	66.3	3
521	Квартира	4	4	70.3	3
522	Квартира	4	4	29.3	1
523	Квартира	4	4	37.9	1
524	Квартира	4	4	25.6	1
525	Квартира	4	4	25.4	1
526	Квартира	4	4	39.6	1
527	Квартира	4	4	49.7	2
528	Квартира	4	4	43.3	2
529	Квартира	4	4	66.3	3
530	Квартира	5	4	70.3	3
531	Квартира	5	4	29.3	1
532	Квартира	5	4	37.9	1
533	Квартира	5	4	25.6	1
534	Квартира	5	4	25.4	1
535	Квартира	5	4	39.6	1
536	Квартира	5	4	49.7	2
537	Квартира	5	4	43.3	2
538	Квартира	5	4	66.3	3
539	Квартира	6	4	70.3	3
540	Квартира	6	4	29.3	1
541	Квартира	6	4	37.9	1
542	Квартира	6	4	25.6	1
543	Квартира	6	4	25.4	1
544	Квартира	6	4	39.6	1
545	Квартира	6	4	49.7	2
546	Квартира	6	4	43.3	2
547	Квартира	6	4	66.3	3
548	Квартира	7	4	70.3	3
549	Квартира	7	4	29.3	1
550	Квартира	7	4	37.9	1
551	Квартира	7	4	25.6	1
552	Квартира	7	4	25.4	1
553	Квартира	7	4	39.6	1

554	Квартира	7	4	49.7	2
555	Квартира	7	4	43.3	2
556	Квартира	7	4	66.3	3
557	Квартира	8	4	70.2	3
558	Квартира	8	4	29.2	1
559	Квартира	8	4	37.7	1
560	Квартира	8	4	25.4	1
561	Квартира	8	4	25.3	1
562	Квартира	8	4	39.4	1
563	Квартира	8	4	49.6	2
564	Квартира	8	4	43.1	2
565	Квартира	8	4	66.1	3
566	Квартира	9	4	70.2	3
567	Квартира	9	4	29.2	1
568	Квартира	9	4	37.7	1
569	Квартира	9	4	25.4	1
570	Квартира	9	4	25.3	1
571	Квартира	9	4	39.4	1
572	Квартира	9	4	49.6	2
573	Квартира	9	4	43.1	2
574	Квартира	9	4	66.1	3
575	Квартира	10	4	70.2	3
576	Квартира	10	4	29.2	1
577	Квартира	10	4	37.7	1
578	Квартира	10	4	25.4	1
579	Квартира	10	4	25.3	1
580	Квартира	10	4	39.4	1
581	Квартира	10	4	49.6	2
582	Квартира	10	4	43.1	2
583	Квартира	10	4	66.1	3
584	Квартира	11	4	70.2	3
585	Квартира	11	4	29.2	1
586	Квартира	11	4	37.7	1
587	Квартира	11	4	25.4	1
588	Квартира	11	4	25.3	1
589	Квартира	11	4	39.4	1
590	Квартира	11	4	49.6	2
591	Квартира	11	4	43.1	2
592	Квартира	11	4	66.1	3
593	Квартира	12	4	70.2	3
594	Квартира	12	4	29.2	1
595	Квартира	12	4	37.7	1
596	Квартира	12	4	25.4	1

597	Квартира	12	4	25.3	1
598	Квартира	12	4	39.4	1
599	Квартира	12	4	49.6	2
600	Квартира	12	4	43.1	2
601	Квартира	12	4	66.1	3
602	Квартира	13	4	70.2	3
603	Квартира	13	4	29.2	1
604	Квартира	13	4	37.7	1
605	Квартира	13	4	25.4	1
606	Квартира	13	4	25.3	1
607	Квартира	13	4	39.4	1
608	Квартира	13	4	49.6	2
609	Квартира	13	4	43.1	2
610	Квартира	13	4	66.1	3
611	Квартира	14	4	70.2	3
612	Квартира	14	4	29.2	1
613	Квартира	14	4	37.7	1
614	Квартира	14	4	25.4	1
615	Квартира	14	4	25.3	1
616	Квартира	14	4	39.4	1
617	Квартира	14	4	49.6	2
618	Квартира	14	4	43.1	2
619	Квартира	14	4	66.1	3
620	Квартира	15	4	70.2	3
621	Квартира	15	4	29	1
622	Квартира	15	4	37.6	1
623	Квартира	15	4	25.1	1
624	Квартира	15	4	25.1	1
625	Квартира	15	4	39.3	1
627	Квартира	15	4	43	2
628	Квартира	15	4	66	3
629	Квартира	16	4	70.2	3
630	Квартира	16	4	29	1
631	Квартира	16	4	37.6	1
632	Квартира	16	4	25.1	1
633	Квартира	16	4	25.1	1
634	Квартира	16	4	39.3	1
635	Квартира	16	4	49.4	2
636	Квартира	16	4	43	2
637	Квартира	15	4	66	3
638	Квартира	17	4	70.2	3
639	Квартира	17	4	29	1
640	Квартира	17	4	37.6	1

641	Квартира	17	4	25.1	1
642	Квартира	17	4	25.1	1
643	Квартира	17	4	39.3	1
644	Квартира	17	4	49.4	2
645	Квартира	17	4	43	2
646	Квартира	17	4	66	3
647	Квартира	18	4	70.2	3
648	Квартира	18	4	29	1
649	Квартира	18	4	37.6	1
650	Квартира	18	4	25.1	1
651	Квартира	18	4	25.1	1
652	Квартира	18	4	39.3	1
653	Квартира	18	4	49.4	2
654	Квартира	18	4	43	2
655	Квартира	18	4	66	3
656	Квартира	19	4	70.2	3
657	Квартира	19	4	29	1
658	Квартира	19	4	37.6	1
659	Квартира	19	4	25.1	1
660	Квартира	19	4	25.1	1
661	Квартира	19	4	39.3	1
662	Квартира	19	4	49.4	2
663	Квартира	19	4	43	2
664	Квартира	19	4	66	3
665	Квартира	20	4	70.2	3
666	Квартира	20	4	29	1
667	Квартира	20	4	37.6	1
668	Квартира	20	4	25.1	1
669	Квартира	20	4	25.1	1
670	Квартира	20	4	39.3	1
671	Квартира	20	4	49.4	2
672	Квартира	20	4	43	2
673	Квартира	20	4	66	3
674	Квартира	22	4	89.4	1
675	Квартира	22	4	57	1
676	Квартира	22	4	142.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	4	162	кладовая	3,2
					санузел	2,4
					тамбур	4,8

					помещение	151,6
2	нежилое помещение	1	4	113,6	кладовая	3,2
					санузел	2,4
					тамбур	5,3
					помещение	102,7
3	нежилое помещение	1	4	170,1	кладовая	3,2
					санузел	2,4
					тамбур	9,2
					помещение	155,3
N1	Подсобное помещение квартиры	1	1	5,7		
N2	Подсобное помещение квартиры	1	1	7,4		
N3	Подсобное помещение квартиры	1	1	4		
N4	Подсобное помещение квартиры	1	1	4		
N5	Подсобное помещение квартиры	1	1	4		
N6	Подсобное помещение квартиры	1	1	3,3		
N7	Подсобное помещение квартиры	1	1	2,2		
N8	Подсобное помещение квартиры	1	1	2,5		
N9	Подсобное помещение квартиры	1	1	3,1		
N10	Подсобное помещение квартиры	1	1	2		
N11	Подсобное помещение квартиры	1	1	3,4		
N12	Подсобное помещение квартиры	1	1	3,6		
N13	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,4		
N14	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,2		
N15	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,3		
N16	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,7		
N17	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,5		
N18	Подсобное помещение квартиры	1	1	5,2		
N19	Подсобное помещение квартиры	1	1	3,2		
N20	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,5		
N21	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,5		
N22	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,5		
N23	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,5		
N24	Подсобное помещение квартиры	1	1	6,2		
N25	Подсобное помещение квартиры	1	1	6,1		
N26	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,3		
N27	Подсобное помещение квартиры	1	1	4,1		
N28	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,9		
N29	Подсобное помещение квартиры	1	2	3,1		
N30	Подсобное помещение квартиры	1	2	7,4		
N31	Подсобное помещение квартиры	1	2	4		
N32	Подсобное помещение квартиры	1	2	4		
N33	Подсобное помещение квартиры	1	2	4		
N34	Подсобное помещение квартиры	1	2	3,3		

N35	Подсобное помещение квартиры	1	2	2,2		
N36	Подсобное помещение квартиры	1	2	2,5		
N37	Подсобное помещение квартиры	1	2	3,1		
N38	Подсобное помещение квартиры	1	2	2		
N39	Подсобное помещение квартиры	1	2	3,5		
N40	Подсобное помещение квартиры	1	2	3,5		
N41	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,5		
N42	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,1		
N43	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,3		
N44	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,7		
N45	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,6		
N46	Подсобное помещение квартиры	1	2	5,2		
N47	Подсобное помещение квартиры	1	2	3,2		
N48	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,5		
N49	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,5		
N50	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,5		
N51	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,5		
N52	Подсобное помещение квартиры	1	2	6,2		
N53	Подсобное помещение квартиры	1	2	6,1		
N54	Подсобное помещение квартиры	1	2	4,3		
N55	Подсобное помещение квартиры	1	2	4		
N56	Подсобное помещение квартиры	1	3	3,1		
N57	Подсобное помещение квартиры	1	3	7,4		
N58	Подсобное помещение квартиры	1	3	4		
N59	Подсобное помещение квартиры	1	3	4		
N60	Подсобное помещение квартиры	1	3	4		
N61	Подсобное помещение квартиры	1	3	3,3		
N62	Подсобное помещение квартиры	1	3	2,2		
N63	Подсобное помещение квартиры	1	3	2,5		
N64	Подсобное помещение квартиры	1	3	3,1		
N65	Подсобное помещение квартиры	1	3	2		
N66	Подсобное помещение квартиры	1	3	3,5		
N67	Подсобное помещение квартиры	1	3	3,5		
N68	Подсобное помещение квартиры	1	3	4,5		
N69	Подсобное помещение квартиры	1	3	4,1		
N70	Подсобное помещение квартиры	1	3	4,4		
N71	Подсобное помещение квартиры	1	3	2,2		
N72	Подсобное помещение квартиры	1	3	1,7		
N73	Подсобное помещение квартиры	1	3	2,5		
N74	Подсобное помещение квартиры	1	3	1		
N75	Подсобное помещение квартиры	1	3	3,5		
N76	Подсобное помещение квартиры	1	3	2,6		
N77	Подсобное помещение квартиры	1	3	4,4		

N78	Подсобное помещение квартиры	1	3	2,9		
N79	Подсобное помещение квартиры	1	3	3,6		
N80	Подсобное помещение квартиры	1	3	3,3		
1	Машиноместо	0	0	19,68		
2	Машиноместо	0	0	18,52		
3	Машиноместо	0	0	18,52		
4	Машиноместо	0	0	18,48		
5	Машиноместо	0	0	18,48		
6	Машиноместо	0	0	18,48		
7	Машиноместо	0	0	18,48		
8	Машиноместо	0	0	18,48		
9	Машиноместо	0	0	18,48		
10	Машиноместо	0	0	18,48		
11	Машиноместо	0	0	18,48		
12	Машиноместо	0	0	19,6		
13	Машиноместо	0	0	18,48		
14	Машиноместо	0	0	18,48		
15	Машиноместо	0	0	18,48		
16	Машиноместо	0	0	18,48		
17	Машиноместо	0	0	18,48		
18	Машиноместо	0	0	18,48		
19	Машиноместо	0	0	18,48		
20	Машиноместо	0	0	18,48		
21	Машиноместо	0	0	19,6		
22	Машиноместо	0	0	19,6		
23	Машиноместо	0	0	18,48		
24	Машиноместо	0	0	18,48		
25	Машиноместо	0	0	18,48		
26	Машиноместо	0	0	18,48		
27	Машиноместо	0	0	18,48		
28	Машиноместо	0	0	18,48		
29	Машиноместо	0	0	18,48		
30	Машиноместо	0	0	18,48		
31	Машиноместо	0	0	18,48		
32	Машиноместо	0	0	18,48		
33	Машиноместо	0	0	19,6		
34	Машиноместо	0	0	19,6		
35	Машиноместо	0	0	18,48		
36	Машиноместо	0	0	18,48		
37	Машиноместо	0	0	18,48		
38	Машиноместо	0	0	18,48		
39	Машиноместо	0	0	18,48		
40	Машиноместо	0	0	18,48		

41	Машиноместо	0	0	18,52		
42	Машиноместо	0	0	18,52		
43	Машиноместо	0	0	18,52		
44	Машиноместо	0	0	22,24		
45	Машиноместо	0	0	22,32		
46	Машиноместо	0	0	19,06		
47	Машиноместо	0	0	19,14		
48	Машиноместо	0	0	21,62		
49	Машиноместо	0	0	21,7		
50	Машиноместо	0	0	22,24		
51	Машиноместо	0	0	18,52		
52	Машиноместо	0	0	18,52		
53	Машиноместо	0	0	18,52		
54	Машиноместо	0	0	18,52		
55	Машиноместо	0	0	18,52		
56	Машиноместо	0	0	18,52		
57	Машиноместо	0	0	18,52		
58	Машиноместо	0	0	19,68		
59	Машиноместо	0	0	19,6		
60	Машиноместо	0	0	18,48		
61	Машиноместо	0	0	18,48		
62	Машиноместо	0	0	18,48		
63	Машиноместо	0	0	18,48		
64	Машиноместо	0	0	18,48		
65	Машиноместо	0	0	18,48		
66	Машиноместо	0	0	19,6		
67	Машиноместо	0	0	19,6		
68	Машиноместо	0	0	18,48		
69	Машиноместо	0	0	18,48		
70	Машиноместо	0	0	18,48		
71	Машиноместо	0	0	18,48		
72	Машиноместо	0	0	18,48		
73	Машиноместо	0	0	18,48		
74	Машиноместо	0	0	19,6		
75	Машиноместо	0	0	19,6		
76	Машиноместо	0	0	18,48		
77	Машиноместо	0	0	18,11		
78	Машиноместо	0	0	18,11		
79	Машиноместо	0	0	18,48		
80	Машиноместо	0	0	18,48		
81	Машиноместо	0	0	18,48		
82	Машиноместо	0	0	19,6		
83	Машиноместо	0	0	19,6		

84	Машиноместо	0	0	18,48		
85	Машиноместо	0	0	18,48		
86	Машиноместо	0	0	18,93		
87	Машиноместо	0	0	18,48		
88	Машиноместо	0	0	19,6		
89	Машиноместо	0	0	19,04		
90	Машиноместо	0	0	17,92		
91	Машиноместо	0	0	17,92		
92	Машиноместо	0	0	17,92		
93	Машиноместо	0	0	17,92		
94	Машиноместо	0	0	17,92		
95	Машиноместо	0	0	17,92		
96	Машиноместо	0	0	17,92		
97	Машиноместо	0	0	21,52		
98	Машиноместо	0	0	21,6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть	Техническое	2067.5
2	Помещение насосной и ИТП	Подземная часть Техподполье блок/секция 1	Техническое	155.7
3	Электрощитовая	Первый этаж	Техническое	64
4	Помещение водомерного узла,Помещение пожарных насосов	Подземная часть Техподполье блок/секция 1	Техническое	42.6
5	Тамбур	Надземная часть	Общественное	599.2
6	Тамбур-шлюз	Первый этаж	Общественное	14
7	Вестибюль	Первый этаж Блок/секция 3	Общественное	39.4
8	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж Блок/секция 3	Техническое	4.9
9	Помещение для размещения приборов пожарной автоматики	Первый этаж Блок/секция 1	Техническое	2.3
10	Лифтовой холл	Надземная часть	Общественное	1182.1
11	Лестничные клетки	Надземная часть	Общественное	1346.4
12	Общие коридоры	Надземная часть	Общественное	2856.8
13	Пожарно-переходная лоджия	Надземная часть	Общественное	762.2
14	Технический этаж	Надземная часть	Техническое	2249.66
15	Машинное помещение лифтов	Надземная часть	Техническое	120.8
16	Венткамеры	Надземная часть	Техническое	294.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения

1	Подземный уровень	Электрооборудование РУ-0,4 кВ	Главные распределительные щиты и компенсирующее устройство. Для питания жилой части дома
2	Надземные этажи	ВРУ-1: ВРУ1-13-20 АВР: ША 8366-250-74 ПР11, ЩРн ЩРВ	Учет электроэнергии
3	Надземные этажи	Электрооборудование в общих коридорах:	Щиты этажные, Электроснабжение квартир
4	Подземный уровень, надземные этажи	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений
5	Подземный уровень, надземные этажи	Распределительные и групповые линии Кабель ВВГнг(А)-FRLS КВВГнг(А)-FRLS	Распределительные линии для передачи эл. энергии
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственного питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилого дома
7	Подземный уровень, Надземные этажи	Система водоотведения	Водоотведение жилого дома
8	Подземный уровень, Надземные этажи	Система хозяйственно¬питьевого водоснабжения	Подземный уровень, Надземные этажи
9	Подземный уровень, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
10	Подземный уровень, Надземные этажи	Система водоотведения	Водоотведение жилого дома
11	Подземный уровень. Надземные этажи	Водоотведение жилого дома	Водоотведение офисных помещений
12	Подземный уровень. Надземные этажи	Водостоки Жилого дома	Водостоки
13	Подземный уровень. Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
14	Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция Тех. Подполье, ИТП, электрошитовая, узел учета тепла, водомерный узел	Общеобменная вентиляция
15	Надземные этажи	Вентиляция 1 этаж секции 1,2,3 - (подсобные помещения)	Общеобменная вентиляция
16	Надземные этажи	Вентиляция Жилых помещений	Общеобменная вентиляция
17	Надземные этажи	Вентиляция Техэтажа	Общеобменная вентиляция
18	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Общеобменная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1428000000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:50501:482**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**

		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810814030001619**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000777**
		БИК: **040407777**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **246602001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **21864130**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **25 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **878 500 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Инвестиционный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Генподрядная организация №1**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **2225164499**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 544 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **18.05.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **22:63:505014:82**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Сведения о генеральном подрядчике: ООО "Генподрядная организация №1" ИНН 2225164499 Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Предельное количество надземных этажей или предельная высота зданий: 75 метров. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для видов разрешенного использования 40%. Минимальный процент застройки в границах земельного участка для видов разрешенного использования: 20%. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для всех видов разрешенного использования, определяются в соответствии с назначением объекта и соблюдением положений статьи 56 Правил. Минимальная площадь озеленения земельных участков для всех видов разрешенного использования устанавливается в соответствии с минимальным нормативным показателем, предусмотренным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, нормативами градостроительного проектирования на территории городского округа - города Барнаула Алтайского края. Суммарная доля площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 30% общей площади земельного участка. Сведения о передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства 3 квартал 2023 год. Целевого кредита (займа) на строительство нет**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 489733281879686645870764732658493187441

Владелец: **ООО "АКВАТОРИЯ", Самарина Анна Сергеевна, ГОРОД БАРНАУЛ**

Действителен: с 13.07.2020 по 13.10.2021