

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	: _____
09.01.2017	№ 0		
Кадастровый номер:			78:12:0006333:18

Номер кадастрового квартала:	78:12:0006333
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	78:6333:13
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 42, (участок 9)
Площадь:	204710 +/- 158кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	654678956.80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:12:0006333:3029, 78:12:0006333:3036, 78:12:0006333:3064, 78:12:0006333:3005, 78:12:0006333:3022, 78:12:0006333:3031, 78:12:0006333:3058, 78:12:0006333:3035, 78:12:0006333:3007, 78:12:0006333:3002, 78:12:0006333:3066, 78:12:0006333:3006, 78:12:0006333:3028, 78:12:0006333:3030, 78:12:0006333:3032, 78:12:0006333:3042, 78:12:0006333:3057, 78:12:0006333:3033, 78:12:0006333:3041, 78:12:0006333:3043, 78:12:0006333:3040, 78:12:0006333:3063, 78:12:0006333:3061, 78:12:0006333:3062, 78:12:0006333:3056, 78:12:0000000:3177
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ДСР. Недвижимость - Северо-Запад"
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	
<small>(полное наименование должности)</small>	
	
М.П.	
	
<small>(подпись)</small>	
Бебенина Елена Викторовна	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

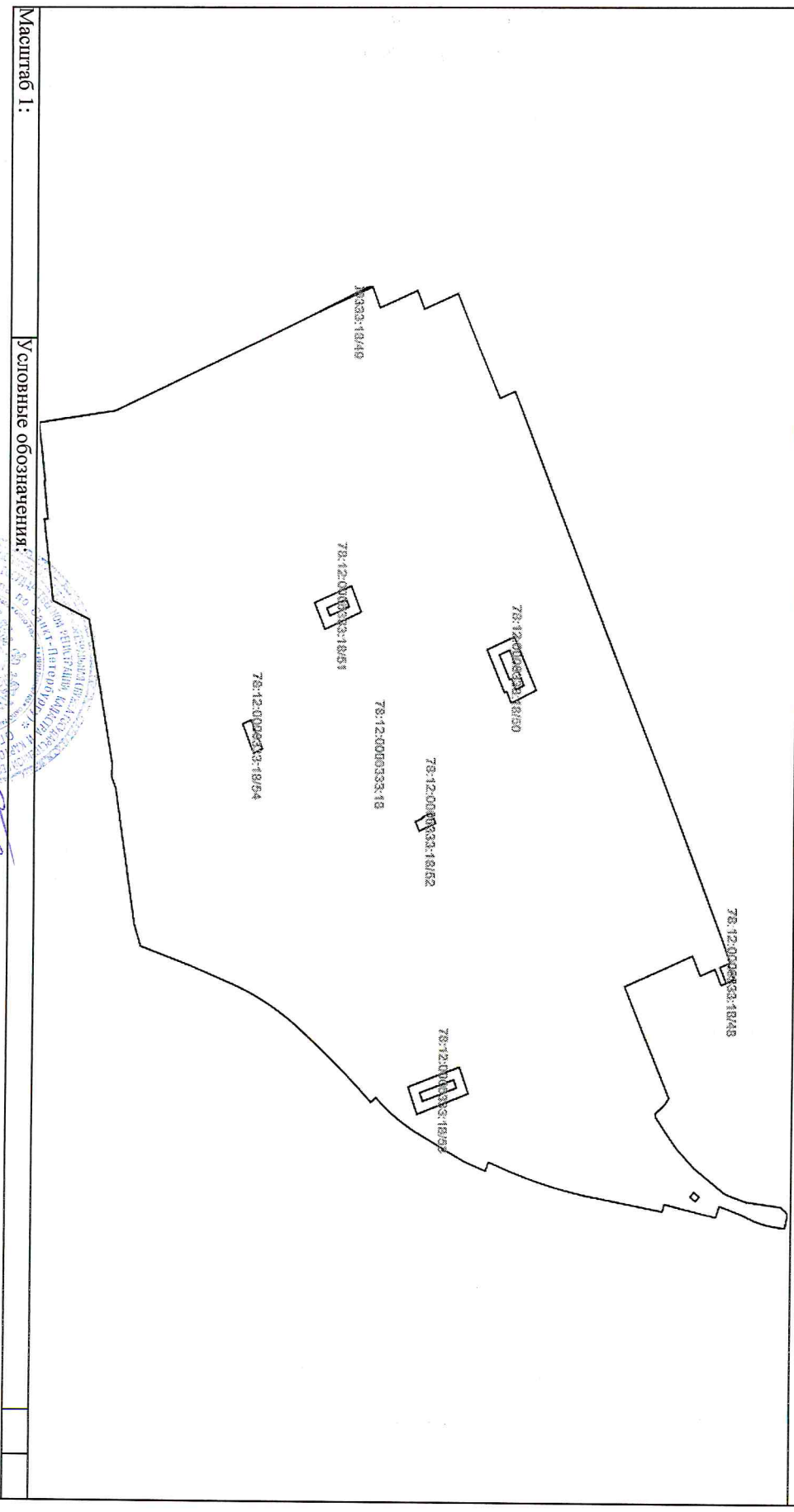
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____	: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
09.01.2017 № 0					
Кадастровый номер:					78:12:0006333:18

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад", ИНН: 7826090547, ОГРН: 1027810227884
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:12:0006333:18-78/040/2017-1 от 09.01.2017
3. Документы-основания:	3.1. Решение №1/2016 Едиственного участка Общества с ограниченной ответственностью "Октябрьская, 42" от 11.05.2016
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	, Зона градостроительных ограничений, площадью 76, 0 кв.м.
вид:	09.01.2002
дата государственной регистрации:	09.01.2002
номер государственной регистрации:	78-01-285/2001-177.2
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.01.2002
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ 17.12.2001г., Зона магистральных канализационных сооружений, площадью 28, 0 кв.м.
основание государственной регистрации:	09.01.2002
вид:	09.01.2002
дата государственной регистрации:	78-01-285/2001-177.7
номер государственной регистрации:	78-01-285/2001-177.7
4.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.01.2002
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ 17.12.2001г., Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений, площадью 662, 0 кв.м.
основание государственной регистрации:	09.01.2002
вид:	09.01.2002
дата государственной регистрации:	09.01.2002

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости **Раздел 3**
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____	: _____
09.01.2017 № 0		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: _____		78:12:006333:18	

План (чертеж, схема) земельного участка: _____



Масштаб 1: _____

Условные обозначения: _____

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		
(полное наименование должности)		
	М.П.	
	(подпись)	
	Бегенина Елена Викторовна	
	(инициалы, фамилия)	

