ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000177 от 30.12.2020

Жилой комплекс "Факел".Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения,встроено-пристроенная автостоянка закрытого типа не менее 30 машино-мест. Дом №2 по адресу: обл. Владимирская, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, просп.Строителей, д.9

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Владавторесурс**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Владавторесурс"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **600001**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Владимирская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Разина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4А;** Литера: **А**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(492)232-15-44**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **avtoresurs33@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **владавторесурс.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Андреев**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик Владавторесурс**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3327122570**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3327122570**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1143327003500**
	2.1.3	Дата регистрации: **03.07.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сахаров**
	3.3.2	Имя: **Михаил**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **12 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **080-399-207 75**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332908806163**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Андреев**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **68 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **017-545-577 62**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332700887300**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Самойлов**
	3.3.2	Имя: **Олег**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Валентинович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **20 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **017-545-511 44**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332700734456**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Андреев**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **68 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **017-545-577 62**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332700887300**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав, Решение №30 единственного участника общества с ограниченной ответственностью "Игротэк" от 27.10.2016**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 587,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **586 142,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **896 109,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**

	9.2.9	Наименование улицы: **Строителей**
	9.2.10	Дом: **9**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: **2**
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **25626,48 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 581,02 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 405,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 986,62 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **8**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Строительно-промышленная компания "ПроектСтройМонтаж"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3328444323**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Владимирский трест инженерно-строительных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3328101220**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Мирящев**

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Павел**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **332709777302**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.05.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0087-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Строительная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7725749664**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.05.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-1-1-1-0073-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Владимирское территориальное управление государственной вневедомственной экспертизы"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3329000553**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Факел" (ЖК "Факел")**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **33-RU33301000-245-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.09.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.01.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **13.07.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **АБЭ-Д-2019-0013**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2019**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.06.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **АББ-Д-2016-0016**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.07.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.07.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **26.06.2020**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **АБЭ-Д-2019-0012**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.06.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Акционерное общество**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **"АБИ Билдинг"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **3328491443**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:011098:1025**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 126,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:011098:1026**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 810,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:011098:1022**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **3 851,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **56**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **С южной стороны здания: Скамейки, песочный дворик, детский игровой комплекс, качалка, с восточной стороны здания: Скамейки, песочный дворик, детский игровой комплекс, качалка, качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **С восточной стороны здания: скамейки, тренажерная беседка, волейбольная площадка, рукоходы, спортивный комплекс**

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **24**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **С восточной и южной стороны здания: Урны, Скамейки, Песочный дворик, Детский игровой комплекс, Качалка-балансир средняя, стойка для чистки ковров, стойки для сушки белья, контейнера для сбора ТБО, Тренажерная беседка, Волейбольная площадка рукоход, Беседка, качели, Комплекс из турников**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **С южной стороны здания, 2шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **газон, зеленые насаждения**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия ОАО "Владимирская областная электросетевая компания" от 29.04.2015 г., срок действия - 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В качестве благоустройства территории предусматривается обустройство спортивных, хозяйственых, детских площадок, парковок для жилого дома, в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка, а так же установка уличного освещения. При въезде на территорию участка размещены контейнеры ТБО**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Владимирская областная электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3329038170**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.04.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **204**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 000 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **206/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 000 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **206/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Владимирводоканал " г. Владимира**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **206/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение Владимир "**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3328101380**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **185/219-5/з**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Филиал во Владимирской и Ивановской областях "Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **324**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **41**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **32**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **9**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.33	2	34.13	2.60
2	Квартира	2	1	38.80	1	26.37	2.60
3	Квартира	2	1	44.90	1	16.65	2.60
4	Квартира	2	1	44.90	1	16.65	2.60
5	Квартира	2	1	67.83	2	35.66	2.60
6	Квартира	3	1	69.25	2	34.13	2.60
7	Квартира	3	1	38.60	1	26.37	2.60
8	Квартира	3	1	44.71	1	16.65	2.60
9	Квартира	3	1	44.71	1	16.65	2.60
10	Квартира	3	1	67.65	2	35.66	2.60
11	Квартира	4	1	69.25	2	34.13	2.60
12	Квартира	4	1	38.60	1	26.37	2.60
13	Квартира	4	1	44.71	1	16.65	2.60
14	Квартира	4	1	44.71	1	16.65	2.60
15	Квартира	4	1	67.65	2	35.66	2.60
16	Квартира	5	1	69.25	2	34.13	2.60
17	Квартира	5	1	38.60	1	26.37	2.60
18	Квартира	5	1	44.71	1	16.65	2.60
19	Квартира	5	1	44.71	1	16.65	2.60
20	Квартира	5	1	67.65	2	35.66	2.60
21	Квартира	6	1	69.25	2	34.13	2.60
22	Квартира	6	1	38.60	1	26.37	2.60
23	Квартира	6	1	44.71	1	16.65	2.60
24	Квартира	6	1	44.71	1	16.65	2.60
25	Квартира	6	1	67.65	2	35.66	2.60
26	Квартира	7	1	69.25	2	34.13	2.60
27	Квартира	7	1	38.60	1	26.37	2.60
28	Квартира	7	1	44.71	1	16.65	2.60
29	Квартира	7	1	44.71	1	16.65	2.60
30	Квартира	7	1	67.65	2	35.66	2.60
31	Квартира	8	1	69.25	2	34.13	2.60
32	Квартира	8	1	38.60	1	26.37	2.60
33	Квартира	8	1	44.71	1	16.65	2.60
34	Квартира	8	1	44.71	1	16.65	2.60
35	Квартира	8	1	67.65	2	35.66	2.60

36	Квартира	9	1	69.25	2	34.13	2.60
37	Квартира	9	1	38.60	1	26.37	2.60
38	Квартира	9	1	44.71	1	16.65	2.60
39	Квартира	9	1	44.71	1	16.65	2.60
40	Квартира	9	1	67.65	2	35.66	2.60
41	Квартира	10	1	69.14	2	34.13	2.60
42	Квартира	10	1	38.39	1	26.37	2.60
43	Квартира	10	1	44.45	1	16.65	2.60
44	Квартира	10	1	44.45	1	16.65	2.60
45	Квартира	10	1	67.45	2	35.66	2.60
46	Квартира	11	1	69.14	2	34.13	2.60
47	Квартира	11	1	38.39	1	26.37	2.60
48	Квартира	11	1	44.45	1	16.65	2.60
49	Квартира	11	1	44.45	1	16.65	2.60
50	Квартира	11	1	67.45	2	35.66	2.60
51	Квартира	12	1	69.14	2	34.13	2.60
52	Квартира	12	1	38.39	1	26.37	2.60
53	Квартира	12	1	44.45	1	16.65	2.60
54	Квартира	12	1	44.45	1	16.65	2.60
55	Квартира	12	1	67.45	2	35.66	2.60
56	Квартира	13	1	69.14	2	34.13	2.60
57	Квартира	13	1	38.39	1	26.37	2.60
58	Квартира	13	1	44.45	1	16.65	2.60
59	Квартира	13	1	44.45	1	16.65	2.60
60	Квартира	13	1	67.45	2	35.66	2.60
61	Квартира	14	1	69.14	2	34.13	2.60
62	Квартира	14	1	38.39	1	26.37	2.60
63	Квартира	14	1	44.45	1	16.65	2.60
64	Квартира	14	1	44.45	1	16.65	2.60
65	Квартира	14	1	67.45	2	35.66	2.60
66	Квартира	15	1	69.14	2	34.13	2.60
67	Квартира	15	1	38.39	1	26.37	2.60
68	Квартира	15	1	44.45	1	16.65	2.60
69	Квартира	15	1	44.45	1	16.65	2.60
70	Квартира	15	1	67.45	2	35.66	2.60
71	Квартира	16	1	69.14	2	34.13	2.60
72	Квартира	16	1	38.39	1	26.37	2.60
73	Квартира	16	1	44.45	1	16.65	2.60
74	Квартира	16	1	44.45	1	16.65	2.60
75	Квартира	16	1	67.45	2	35.66	2.60
76	Квартира	17	1	69.14	2	34.13	2.60
77	Квартира	17	1	38.39	1	26.37	2.60
78	Квартира	17	1	44.45	1	16.65	2.60

79	Квартира	17	1	44.45	1	16.65	2.60
80	Квартира	17	1	67.45	2	35.66	2.60
81	Квартира	18	1	69.14	2	34.13	2.60
82	Квартира	18	1	38.39	1	26.37	2.60
83	Квартира	18	1	44.45	1	16.65	2.60
84	Квартира	18	1	44.45	1	16.65	2.60
85	Квартира	18	1	67.45	2	35.66	2.60
86	Квартира	19	1	69.14	2	34.13	2.60
87	Квартира	19	1	38.39	1	26.37	2.60
88	Квартира	19	1	44.45	1	16.65	2.60
89	Квартира	19	1	44.45	1	16.65	2.60
90	Квартира	19	1	67.45	2	35.66	2.60
91	Квартира	2	2	67.83	2	35.66	2.60
92	Квартира	2	2	44.90	1	16.65	2.60
93	Квартира	2	2	44.90	1	16.65	2.60
94	Квартира	2	2	67.83	2	35.66	2.60
95	Квартира	3	2	67.65	2	35.66	2.60
96	Квартира	3	2	44.71	1	16.65	2.60
97	Квартира	3	2	44.71	1	16.65	2.60
98	Квартира	3	2	67.65	2	35.66	2.60
99	Квартира	4	2	67.65	2	35.66	2.60
100	Квартира	4	2	44.71	1	16.65	2.60
101	Квартира	4	2	44.71	1	16.65	2.60
102	Квартира	4	2	67.65	2	35.66	2.60
103	Квартира	5	2	67.65	2	35.66	2.60
104	Квартира	5	2	44.71	1	16.65	2.60
105	Квартира	5	2	44.71	1	16.65	2.60
106	Квартира	5	2	67.65	2	35.66	2.60
107	Квартира	6	2	67.65	2	35.66	2.60
108	Квартира	6	2	44.71	1	16.65	2.60
109	Квартира	6	2	44.71	1	16.65	2.60
110	Квартира	6	2	67.65	2	35.66	2.60
111	Квартира	7	2	67.65	2	35.66	2.60
112	Квартира	7	2	44.71	1	16.65	2.60
113	Квартира	7	2	44.71	1	16.65	2.60
114	Квартира	7	2	67.65	2	35.66	2.60
115	Квартира	8	2	67.65	2	35.66	2.60
116	Квартира	8	2	44.71	1	16.65	2.60
117	Квартира	8	2	44.71	1	16.65	2.60
118	Квартира	8	2	67.65	2	35.66	2.60
119	Квартира	9	2	67.65	2	35.66	2.60
120	Квартира	9	2	44.71	1	16.65	2.60
121	Квартира	9	2	44.71	1	16.65	2.60

122	Квартира	9	2	67.65	2	35.66	2.60
123	Квартира	10	2	67.45	2	35.66	2.60
124	Квартира	10	2	44.45	1	16.70	2.60
125	Квартира	10	2	44.45	1	16.70	2.60
126	Квартира	10	2	67.45	2	35.66	2.60
127	Квартира	11	2	67.45	2	35.66	2.60
128	Квартира	11	2	44.45	1	16.70	2.60
129	Квартира	11	2	44.45	1	16.70	2.60
130	Квартира	11	2	67.45	2	35.66	2.60
131	Квартира	12	2	67.45	2	35.66	2.60
132	Квартира	12	2	44.45	1	16.70	2.60
133	Квартира	12	2	44.45	1	16.70	2.60
134	Квартира	12	2	67.45	2	35.66	2.60
135	Квартира	13	2	67.45	2	35.66	2.60
136	Квартира	13	2	44.45	1	16.70	2.60
137	Квартира	13	2	44.45	1	16.70	2.60
138	Квартира	13	2	67.45	2	35.66	2.60
139	Квартира	14	2	67.45	2	35.66	2.60
140	Квартира	14	2	44.45	1	16.70	2.60
141	Квартира	14	2	44.45	1	16.70	2.60
142	Квартира	14	2	67.45	2	35.66	2.60
143	Квартира	15	2	67.45	2	35.66	2.60
144	Квартира	15	2	44.45	1	16.70	2.60
145	Квартира	15	2	44.45	1	16.70	2.60
146	Квартира	15	2	67.45	2	35.66	2.60
147	Квартира	16	2	67.45	2	35.66	2.60
148	Квартира	16	2	44.45	1	16.70	2.60
149	Квартира	16	2	44.45	1	16.70	2.60
150	Квартира	16	2	67.45	2	35.66	2.60
151	Квартира	17	2	67.45	2	35.66	2.60
152	Квартира	17	2	44.45	1	16.70	2.60
153	Квартира	17	2	44.45	1	16.70	2.60
154	Квартира	17	2	67.45	2	35.66	2.60
155	Квартира	18	2	67.45	2	35.66	2.60
156	Квартира	18	2	44.45	1	16.70	2.60
157	Квартира	18	2	44.45	1	16.70	2.60
158	Квартира	18	2	67.45	2	35.66	2.60
159	Квартира	19	2	67.45	2	35.66	2.60
160	Квартира	19	2	44.45	1	16.70	2.60
161	Квартира	19	2	44.45	1	16.70	2.60
162	Квартира	19	2	67.45	2	35.66	2.60
163	Квартира	2	3	67.83	2	35.66	2.60
164	Квартира	2	3	44.90	1	16.65	2.60

165	Квартира	2	3	44.90	1	16.65	2.60
166	Квартира	2	3	67.83	2	35.66	2.60
167	Квартира	3	3	67.65	2	35.66	2.60
168	Квартира	3	3	44.71	1	16.65	2.60
169	Квартира	3	3	44.71	1	16.65	2.60
170	Квартира	3	3	67.65	2	35.66	2.60
171	Квартира	4	3	67.65	2	35.66	2.60
172	Квартира	4	3	44.71	1	16.65	2.60
173	Квартира	4	3	44.71	1	16.65	2.60
174	Квартира	4	3	67.65	2	35.66	2.60
175	Квартира	5	3	67.65	2	35.66	2.60
176	Квартира	5	3	44.71	1	16.65	2.60
177	Квартира	5	3	44.71	1	16.65	2.60
178	Квартира	5	3	67.65	2	35.66	2.60
179	Квартира	6	3	67.65	2	35.66	2.60
180	Квартира	6	3	44.71	1	16.65	2.60
181	Квартира	6	3	44.71	1	16.65	2.60
182	Квартира	6	3	67.65	2	35.66	2.60
183	Квартира	7	3	67.65	2	35.66	2.60
184	Квартира	7	3	44.71	1	16.65	2.60
185	Квартира	7	3	44.71	1	16.65	2.60
186	Квартира	7	3	67.65	2	35.66	2.60
187	Квартира	8	3	67.65	2	35.66	2.60
188	Квартира	8	3	44.71	1	16.65	2.60
189	Квартира	8	3	44.71	1	16.65	2.60
190	Квартира	8	3	67.65	2	35.66	2.60
191	Квартира	9	3	67.65	2	35.66	2.60
192	Квартира	9	3	44.71	1	16.65	2.60
193	Квартира	9	3	44.71	1	16.65	2.60
194	Квартира	9	3	67.65	2	35.66	2.60
195	Квартира	10	3	67.45	2	35.66	2.60
196	Квартира	10	3	44.45	1	16.70	2.60
197	Квартира	10	3	44.45	1	16.70	2.60
198	Квартира	10	3	67.45	2	35.66	2.60
199	Квартира	11	3	67.45	2	35.66	2.60
200	Квартира	11	3	44.45	1	16.70	2.60
201	Квартира	11	3	44.45	1	16.70	2.60
202	Квартира	11	3	67.45	2	35.66	2.60
203	Квартира	12	3	67.45	2	35.66	2.60
204	Квартира	12	3	44.45	1	16.70	2.60
205	Квартира	12	3	44.45	1	16.70	2.60
206	Квартира	12	3	67.45	2	35.66	2.60
207	Квартира	13	3	67.45	2	35.66	2.60

208	Квартира	13	3	44.45	1	16.70	2.60
209	Квартира	13	3	44.45	1	16.70	2.60
210	Квартира	13	3	67.45	2	35.66	2.60
211	Квартира	14	3	67.45	2	35.66	2.60
212	Квартира	14	3	44.45	1	16.70	2.60
213	Квартира	14	3	44.45	1	16.70	2.60
214	Квартира	14	3	67.45	2	35.66	2.60
215	Квартира	15	3	67.45	2	35.66	2.60
216	Квартира	15	3	44.45	1	16.70	2.60
217	Квартира	15	3	44.45	1	16.70	2.60
218	Квартира	15	3	67.45	2	35.66	2.60
219	Квартира	16	3	67.45	2	35.66	2.60
220	Квартира	16	3	44.45	1	16.70	2.60
221	Квартира	16	3	44.45	1	16.70	2.60
222	Квартира	16	3	67.45	2	35.66	2.60
223	Квартира	17	3	67.45	2	35.66	2.60
224	Квартира	17	3	44.45	1	16.70	2.60
225	Квартира	17	3	44.45	1	16.70	2.60
226	Квартира	17	3	67.45	2	35.66	2.60
227	Квартира	18	3	67.45	2	35.66	2.60
228	Квартира	18	3	44.45	1	16.70	2.60
229	Квартира	18	3	44.45	1	16.70	2.60
230	Квартира	18	3	67.45	2	35.66	2.60
231	Квартира	19	3	67.45	2	35.66	2.60
232	Квартира	19	3	44.45	1	16.70	2.60
233	Квартира	19	3	44.45	1	16.70	2.60
234	Квартира	19	3	67.45	2	35.66	2.60
235	Квартира	2	4	67.83	2	35.66	2.60
236	Квартира	2	4	44.90	1	16.65	2.60
237	Квартира	2	4	42.66	1	16.65	2.60
238	Квартира	2	4	28.35	1	17.73	2.60
239	Квартира	2	4	81.63	3	43.12	2.60
240	Квартира	3	4	67.65	2	35.66	2.60
241	Квартира	3	4	44.71	1	16.65	2.60
242	Квартира	3	4	42.46	1	16.65	2.60
243	Квартира	3	4	28.16	1	17.62	2.60
244	Квартира	3	4	81.47	3	43.12	2.60
245	Квартира	4	4	67.65	2	35.66	2.60
246	Квартира	4	4	44.71	1	16.65	2.60
247	Квартира	4	4	42.46	1	16.65	2.60
248	Квартира	4	4	28.16	1	17.62	2.60
249	Квартира	4	4	81.47	3	43.12	2.60
250	Квартира	5	4	67.65	2	35.66	2.60

251	Квартира	5	4	44.71	1	16.65	2.60
252	Квартира	5	4	42.46	1	16.65	2.60
253	Квартира	5	4	28.16	1	17.62	2.60
254	Квартира	5	4	81.47	3	43.12	2.60
255	Квартира	6	4	67.65	2	35.66	2.60
256	Квартира	6	4	44.71	1	16.65	2.60
257	Квартира	6	4	42.46	1	16.65	2.60
258	Квартира	6	4	28.16	1	17.62	2.60
259	Квартира	6	4	81.47	3	43.12	2.60
260	Квартира	7	4	67.65	2	35.66	2.60
261	Квартира	7	4	44.71	1	16.65	2.60
262	Квартира	7	4	42.46	1	16.65	2.60
263	Квартира	7	4	28.16	1	17.62	2.60
264	Квартира	7	4	81.47	3	43.12	2.60
265	Квартира	8	4	67.65	2	35.66	2.60
266	Квартира	8	4	44.71	1	16.65	2.60
267	Квартира	8	4	42.46	1	16.65	2.60
268	Квартира	8	4	28.16	1	17.62	2.60
269	Квартира	8	4	81.47	3	43.12	2.60
270	Квартира	9	4	67.65	2	35.66	2.60
271	Квартира	9	4	44.71	1	16.65	2.60
272	Квартира	9	4	42.46	1	16.65	2.60
273	Квартира	9	4	28.16	1	17.62	2.60
274	Квартира	9	4	81.47	3	43.12	2.60
275	Квартира	10	4	67.45	2	35.66	2.60
276	Квартира	10	4	44.45	1	16.65	2.60
277	Квартира	10	4	42.20	1	16.65	2.60
278	Квартира	10	4	27.90	1	17.47	2.60
279	Квартира	10	4	81.25	3	43.12	2.60
280	Квартира	11	4	67.45	2	35.66	2.60
281	Квартира	11	4	44.45	1	16.65	2.60
282	Квартира	11	4	42.20	1	16.65	2.60
283	Квартира	11	4	27.90	1	17.47	2.60
284	Квартира	11	4	81.25	3	43.12	2.60
285	Квартира	12	4	67.45	2	35.66	2.60
286	Квартира	12	4	44.45	1	16.65	2.60
287	Квартира	12	4	42.20	1	16.65	2.60
288	Квартира	12	4	27.90	1	17.47	2.60
289	Квартира	12	4	81.25	3	43.12	2.60
290	Квартира	13	4	67.45	2	35.66	2.60
291	Квартира	13	4	44.45	1	16.65	2.60
292	Квартира	13	4	42.20	1	16.65	2.60
293	Квартира	13	4	27.90	1	17.47	2.60

294	Квартира	13	4	81.25	3	43.12	2.60
295	Квартира	14	4	67.45	2	35.66	2.60
296	Квартира	14	4	44.45	1	16.65	2.60
297	Квартира	14	4	42.20	1	16.65	2.60
298	Квартира	14	4	27.90	1	17.47	2.60
299	Квартира	14	4	81.25	3	43.12	2.60
300	Квартира	15	4	67.45	2	35.66	2.60
301	Квартира	15	4	44.45	1	16.65	2.60
302	Квартира	15	4	42.20	1	16.65	2.60
303	Квартира	15	4	27.90	1	17.47	2.60
304	Квартира	15	4	81.25	3	43.12	2.60
305	Квартира	16	4	67.45	2	35.66	2.60
306	Квартира	16	4	44.45	1	16.65	2.60
307	Квартира	16	4	42.20	1	16.65	2.60
308	Квартира	16	4	27.90	1	17.47	2.60
309	Квартира	16	4	81.25	3	43.12	2.60
310	Квартира	17	4	67.45	2	35.66	2.60
311	Квартира	17	4	44.45	1	16.65	2.60
312	Квартира	17	4	42.20	1	16.65	2.60
313	Квартира	17	4	27.90	1	17.47	2.60
314	Квартира	17	4	81.25	3	43.12	2.60
315	Квартира	18	4	67.45	2	35.66	2.60
316	Квартира	18	4	44.45	1	16.65	2.60
317	Квартира	18	4	42.20	1	16.65	2.60
318	Квартира	18	4	27.90	1	17.47	2.60
319	Квартира	18	4	81.25	3	43.12	2.60
320	Квартира	19	4	67.45	2	35.66	2.60
321	Квартира	19	4	44.45	1	16.65	2.60
322	Квартира	19	4	42.20	1	16.65	2.60
323	Квартира	19	4	27.90	1	17.47	2.60
324	Квартира	19	4	81.25	3	43.12	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	143.24	Торговый зал	48.40	3.70
					Помещение персонала с зоной приема пищи	15.01	
					Помещение уборочного инвентаря	2.25	
					С/у	1.98	
					Кладовая	71.34	

					Тамбур	4.26	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.90	Торговый зал	49.44	3.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.69	
					С/у	3.78	
					Помещение персонала с зоной приема пищи	8.69	
					Кладовая	7.86	
					Тамбур	5.44	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	130.50	Торговый зал	49.44	3.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.69	
					С/у	2.22	
					Помещение персонала с зоной приема пищи	20.52	
					Кладовая	50.19	
					Тамбур	5.44	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.53	Торговый зал	49.44	3.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.69	
					С/у	3.78	
					Помещение персонала с зоной приема пищи	8.69	
					Кладовая	7.86	
					Тамбур	4.07	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	129.13	Торговый зал	49.44	3.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.69	
					С/у	2.22	
					Помещение персонала с зоной приема пищи	20.52	
					Кладовая	50.19	
					Тамбур	4.07	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.90	Торговый зал	49.44	3.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.69	
					С/у	3.78	
					Помещение персонала с зоной приема пищи	8.69	
					Кладовая	7.86	
					Тамбур	5.44	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	130.53	Торговый зал	49.44	3.70
					Помещение уборочного инвентаря	2.69	
					С/у	2.22	

					Помещение персонала с зоной приема пищи	20.52	
					Кладовая	50.22	
					Тамбур	5.44	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	157.92	Тамбур	4.26	3.70
					Торговый зал	95.66	
					Кладовая	10.62	
					Загрузочная	9.24	
					Помещение уборочного инвентаря	3.17	
					С/у	1.72	
					Помещение персонала с зоной приема пищи	11.65	
					Корридоп	21.60	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.95	Офис	43.27	3.70
					С/у	1.74	
					Помещение уборочного инвентаря	3.16	
					Помещение персонала с зоной приема пищи	6.12	
					Тамбур	3.66	
1	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
2	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
3	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
4	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
5	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
6	Машино-место	-6	2	13.25	Машиноместо	13.25	
7	Машино-место	-6	2	13.25	Машиноместо	13.25	
8	Машино-место	-6	2	13.25	Машиноместо	13.25	
9	Машино-место	-6	2	13.25	Машиноместо	13.25	
10	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	
11	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	
12	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	
13	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	
14	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	
15	Машино-место	-6	4	13.25	Машиноместо	13.25	
16	Машино-место	-6	4	13.25	Машиноместо	13.25	
17	Машино-место	-6	4	13.25	Машиноместо	13.25	
18	Машино-место	-6	4	13.25	Машиноместо	13.25	
19	Машино-место	-6	4	13.25	Машиноместо	13.25	
20	Машино-место	-6	4	13.25	Машиноместо	13.25	
21	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	
22	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	
23	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	

24	Машино-место	-6	3	13.25	Машиноместо	13.25	
25	Машино-место	-6	2	13.25	Машиноместо	13.25	
26	Машино-место	-6	2	13.25	Машиноместо	13.25	
27	Машино-место	-6	2	13.25	Машиноместо	13.25	
28	Машино-место	-6	2	13.25	Машиноместо	13.25	
29	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
30	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
31	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
32	Машино-место	-6	1	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	венткамеры	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	111.02
2	лестничные клетки	встроенно-пристроенная автостоянка	общественное	189.31
3	тамбур-шлюзы	встроенно-пристроенная автостоянка	общественное	57.08
4	коридоры	встроенно-пристроенная автостоянка	общественное	79.29
5	помещения уборочного инвентаря	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	17.86
6	электрощитовые	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	48.55
7	насосная	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	21.75
8	насосная АПТ	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	67.61
9	водомерный узел	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	10.38
10	помещение противопожарной сигнализации	встроенно-пристроенная автостоянка	техническое	2.74
11	колясочные	первый этаж	общественное	195.65
12	лестничные клетки	первый этаж	общественное	22.2
13	лестницы	первый этаж	общественное	18.6
14	тамбуры	первый этаж	общественное	69.28
15	лифтовые холлы	первый этаж	общественное	30.8
16	вестибюли	первый этаж	общественное	84.24
17	лестничные клетки	со второго по девятнадцатый этаж	общественное	399.6
18	лифтовые холлы	со второго по девятнадцатый этаж	общественное	554.4
19	коридоры	со второго по девятнадцатый этаж	общественное	1536.66
20	тамбуры	со второго по девятнадцатый этаж	общественное	397.44
21	воздушный переход	со второго по девятнадцатый этаж	общественное	583.68
22	помещения для прокладки инженерных коммуникаций	технический чердак	техническое	1144.7
23	тамбуры	технический чердак	общественное	22.08
24	лестничные клетки	технический чердак	общественное	22.2
25	коридоры	технический чердак	общественное	30.8
26	машинные отделения	выше уровня кровли	техническое	96.08
27	лестницы	выше уровня кровли	общественное	26.57
28	котельная	выше уровня кровли	техническое	79.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Котельная	Модульный котлоагрегат GEFFEN MB1.2-380	Источник тепла
2	Котельная	Модульный котлоагрегат GEFFEN MB1.2-500	Источник тепла
3	Котельная	Насос циркуляционный котлового контура	циркуляция котлового контура
4	Котельная	Насос циркуляционный котлового контура	циркуляция котлового контура
5	Котельная	Насос системы отопления	циркуляция контура отопления
6	Котельная	Насос системы вентиляции	циркуляция контура вентиляции
7	Котельная	Насос котел-теплообменник	циркуляция контура котел-теплообменник
8	Котельная	Насос циркуляционный ГВС	циркуляционный ГВС
9	Котельная	Пластинчатый теплообменникгорячего водоснабжения	Приготовление ГВС
10	Котельная	Расширительный бак V=1000л	Компенсация тепловых расширений теплоносителя
11	Котельная	Расширительный бак V=200л	Компенсация тепловых расширений теплоносителя
12	Котельная	Гидравлический распределитель Ду200	Гидравлический распределитель
13	Котельная	Автоматическая установка умягчения периодического действия	Умягчение входящей воды из водопровода
14	Котельная	Комплект пропорционального дозирования	Удаление растворенного кислорода в подпиточной воде
15	Кровля	Крышные вентиляторы ВКР-8-ДУ-В	Дымоудаление из поэтажных коридоров
16	Кровля	Крышные вентиляторы	Подпор воздуха в шахты пассажирских лифтов
17	Кровля	Крышные вентиляторы	Дымоудаление из подземной парковки
18	Тамбур-шлюзы в подземной парковке	Канальные вентиляторы	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы подземной парковки и подземную часть лифтов для перевозки пожарных подразделений
19	Приточная венткамера	Приточная установка VKC-10	Приток воздуха в подземную парковку
20	Вытяжная венткамера	Вытяжная установка VKC-10	Вытяжка из подземной парковки
21	Технические помещения подземной парковки	Вытяжные канальные и бытовые вентиляторы	Вытяжная вентиляция технических помещений
22	Водомерный узел	Электрический обогреватель	Отопление водомерного узла
23	Насосная АПТ	Электрический обогреватель	Отопление насосной АПТ
24	Вытяжная венткамера	Электрический обогреватель	Отопление вытяжной венткамеры
25	Помещение насосной подземной парковки	Насосная установка УНВ 3 DPV 6/8 ЧР/к 50 мм (2осн.+1резервн.)	Обеспечение необходимого напора в системе холодного хозяйственно-питьевого водопровода
26	Помещение насосной подземной парковки	Насосная установка УНВ 3 DPV 10/10 ЧР/к 65 мм (2осн.+1резервн.)	Обеспечение необходимого напора в системе горячего хозяйственно-питьевого водопровода
27	Помещение насосной АПТ подземной парковки	Насосная установка УНВп 2 DPV25/5 PP 80	Обеспечение необходимого напора в сети внутреннего противопожарного водопровода жилого дома
28	Помещение насосной АПТ подземной парковки	Насосная установка УНВпжс 2 NC 80-200_195 2P + DPV 4_PP_П 125 мм + бак 60л	Обеспечение необходимого напора в сети автоматического внутреннего противопожарного водопровода подземной парковки

29	Помещения уборочного инвентаря	Sololift2 D-2 (2 шт.)	Перекачка стоков в сеть хоз-бытовой канализации жилого дома
30	Помещение насосной подземной парковки, помещение насосной АПТ подземной парковки, подземный паркинг	Дренажный насос OPTIMA MA	Перекачка стоков в сеть канализации жилого дома
31	Жилой дом	Оборудование «Юнитест» - ППКОП «Юнитроник-496» адресные метки: МА-УОП, МА-У, МА-У4, МА-7ТС, МА-7ТКПередача извещений на ПЦН пожарной охраны – Тандем-2М	Системой АПС защищаются коридоры квартир и помещения мест общего пользования
32	Встроенные помещения	Оборудование НВП «Болид»:С2000-М, С2000-КДЛ, С2000-4С2000-СП1, С2000-КПБ Передача извещений на ПЦН пожарной охраны – Стрелец-Аргон с МВК	Системой АПС защищаются встроенно-пристроенные нежилые помещения и помещения подземной парковки
33	Жилой дом	Вводно-распределительное устройство ВРУ1, состоящее из напольных панелей: 4ВП-2-63-30 – 2шт;4АВР-250-30 – 1шт;4Р-102-30 – 3шт;4Р-202-30 – 1ш.	Ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками первой и второй секций жилой части
34	Жилой дом	Вводно-распределительное устройство ВРУ2, состоящее из напольных панелей: 4ВП-2-63-30 – 2шт;4АВР-250-30 – 1шт; 4Р-102-30 – 3шт;4Р-202-30 – 1ш.	Ввод, учет и распределение электроэнергии между электроприемниками третьей и четвертой секций жилой части
35	Жилой дом	Этажные распределительные щиты ЩЭ-5-1270 – 36 шт;ЩЭ-4 – 36шт	Питание квартирных щитков и поквартирный учет электроэнергии
36	Жилой дом	Распределительные щитки ЩВД ЩРн-24з-1 – 4шт	Питание систем дымоудаления и подпора воздуха
37	Встроенные помещения:	Вводно-распределительное устройство ВРУ3, состоящее из напольных панелей: 4ВП-2-25-30 – 2шт;4Р-112-30 – 1шт;	Ввод, учет и распределение электроэнергии между абонентами встроенных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **NaN руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **33:22:011098:1025,33:22:011098:1026,33:22:011098:1022**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810002000062502**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000760**
		БИК: **047888760**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **772201001**
		ОГРН: **1027739019142**
		ОКПО: **15063747**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **0,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **194**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12 279,32 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **119,25 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **NaN руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **NaN руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **83 631 500,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **размер уставного капитала поручителя ООО "Альфа-Строй" - 95 000 000 руб., т.е. сумма размеров уставного капитала застройщика и уставного капитала, связанных с застройщиком юридических лиц, составляет 178 631 500 руб.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.12.2018	1.1О фирменном наименовании застройщика	1.1.2Специализированный застройщик "Владавторесурс" 1.1.3.Специализированный застройщик "Владавторесурс"
2	29.12.2018	1.5О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1 Андреев 1.5.2 Алексей 1.5.3. Александрович
3	29.12.2018	1.5.4Наименование должности	Управляющий-индивидуальный предприниматель
4	16.01.2019	19.1.1Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
5	16.01.2019	19.5.1Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства	Расчетный счет
6	12.03.2019	18.1.1Планируемая стоимость строительства	623335700
7	22.03.2019	6.1.1Последняя отчетная дата	31.12.2018г.
8	22.03.2019	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43106
9	22.03.2019	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	232235
10	22.03.2019	6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1315173
11	01.04.2019	6.1.1Последняя отчетная дата	31.03.2019г.
12	01.04.2019	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-8897
13	01.04.2019	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	247640
14	01.04.2019	6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1488347
15	19.06.2019	17.1.1 Этап реализации проекта строительства	20%, Земляные работы, возведение каркаса здания ниже отм. 0,000; возведение каркаса здания 1-5 этажи
16	19.06.2019	17.1.(2) Этап реализации проекта строительства	40%, Возведение каркаса здания 6-12 эт; устройство стен и перегородок 1-6 эт
17	19.06.2019	17.1.(3) Этап реализации проекта строительства	60%, Возведение каркаса здания 13-19 эт; устройство стен и перегородок 7-13 эт
18	19.06.2019	17.1.(4) Этап реализации проекта строительства	80% Устройство стен и перегородок 14-19;устройство кровли и фасадов;установка окон и дверей

19	17.07.2019	12.1.1Вид права застройщика на земельный участок	собственность
20	17.07.2019	12.1.2 Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
21	17.07.2019	12.1.3Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	АБЭ-Д-2019-0013
22	17.07.2019	12.1.4Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.05.2019
23	17.07.2019	12.1.5Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.06.2019
24	17.07.2019	12.1.1 (3)Вид права застройщика на земельный участок	собственность
25	17.07.2019	12.1.2 (3) Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
26	17.07.2019	12.1.3 (3)Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	АБЭ-Д-2019-0012
27	17.07.2019	12.1.4 (3)Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.05.2019
28	17.07.2019	12.1.5 (3)Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.06.2019
29	17.07.2019	12.2.1Собственник земельного участка	застройщик
30	17.07.2019	12.2.1 (3)Собственник земельного участка	застройщик
31	30.07.2019	6.1.1Последняя отчетная дата	30.06.2019
32	30.07.2019	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-14906
33	30.07.2019	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	913472
34	30.07.2019	6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1356905
35	30.10.2019	6.1.1Последняя отчетная дата	30.09.2019
36	30.10.2019	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-22823
37	30.10.2019	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	926766
38	30.10.2019	6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1255928
39	09.04.2020	6.1.1Последняя отчетная дата	31.12.2019
40	09.04.2020	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-48629
41	09.04.2020	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	807584
42	09.04.2020	6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1115904
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 464226285766633704588296044827574190686

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЛАДАВТОРЕСУРС", Андреев Алексей Александрович, Владимир**

Действителен: с 30.09.2020 по 30.09.2021