

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | | 0710001 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 | 2020 |
| Организация | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО" | по ОКПО | 17873666 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7714911058 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 109004, Москва г, Известковый пер, д. № 7, стр. 2, этаж 1 пом. 1-5-3 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|---|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 19 869 | 18 690 | 18 852 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 1 054 | - | 84 094 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 20 924 | 18 690 | 102 946 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 4 304 084 | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 12101 | 105 | - | - |
| | Незавершенное производство | 12102 | 1 629 | - | - |
| | Затраты на строительство и проектирование | 12108 | 4 302 350 | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 216 | 42 | 79 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 610 207 | 602 711 | 483 133 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная | 12301 | 10 | - | 25 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная | 12302 | - | - | - |



| | | | | | |
|--|--|-------|-----------|-----------|-----------|
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 200 | 200 | 2 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 12304 | 1 | - | 1 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная | 12307 | 126 905 | 119 694 | 431 |
| | Выполненные этапы по незавершенным работам | 12313 | 482 662 | 482 662 | 482 662 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 656 | 2 562 | 846 156 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | 4 079 166 | 1 176 444 |
| | в том числе: Затраты на строительство | 12601 | - | 4 079 166 | 1 176 444 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 4 917 162 | 4 684 482 | 2 505 812 |
| | БАЛАНС | 1600 | 4 938 086 | 4 703 172 | 2 608 758 |



| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 250 | 250 | 250 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (67 899) | (67 398) | (68 634) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (67 649) | (67 148) | (68 384) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 52 755 | 57 035 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные займы | 14102 | 49 436 | 56 022 | - |
| | Проценты по долгосрочным займам | 14105 | 3 319 | 1 013 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 1 055 | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 1 659 847 | 1 659 847 | 2 376 753 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная | 14502 | 1 659 847 | 1 659 847 | 2 376 753 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 1 713 656 | 1 716 882 | 2 376 753 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 170 776 | - | 2 130 |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные займы | 15102 | 167 819 | - | 1 849 |
| | Проценты по краткосрочным займам | 15104 | 2 957 | - | 281 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 3 121 250 | 3 053 433 | 298 242 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 2 719 059 | 2 654 489 | 917 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 6 456 | 3 271 | 1 454 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 23 | 11 | - |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 36 | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15209 | 275 828 | 395 662 | 295 871 |
| | Задолженность по финансированию инвестиционных договоров | 15214 | 119 849 | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 53 | 5 | 17 |
| | в том числе: | | | | |
| | | 15401 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 3 292 080 | 3 053 439 | 300 389 |
| | БАЛАНС | 1700 | 4 938 086 | 4 703 172 | 2 608 758 |

Руководитель _____
(подпись)

Мазунин Андрей
Феликсович

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 06 | 2020 |
| Организация | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО" | по ОКПО | 17873666 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7714911058 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2020 г. | За Январь - Июнь 2019 г. |
|-----------|---|-------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (927) | (146) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (927) | (146) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 50 | 3 782 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | (18) |
| | Прочие доходы | 2340 | 315 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (64) | (30) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы на услуги банков | 23505 | (35) | (15) |
| | Прочие внереализационные расходы | 23507 | (29) | (15) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (626) | 3 588 |
| | Налог на прибыль | 2410 | 125 | (719) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | (360) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 125 | (360) |
| | Прочее | 2460 | - | (3) |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (501) | 2 866 |



| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2020 г. | За Январь - Июнь 2019 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (501) | 2 866 |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____
(подпись)

**Мазунин Андрей
Феликсович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "СЗ СЕРЕДНЕВО"
Мазунин Андрей Феликсович, Генеральный
Директор

01058FC20082ABF583467CDF344FC0E522
с 18.03.2020 14:38 по 18.06.2021 14:38
GMT+03:00

24.07.2020 14:42 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа