

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО"</b>	по ОКПО	<b>17873666</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7714911058</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>109004, Москва г, Известковый пер, д. № 7, стр. 2, этаж 1 пом. 1-5-3</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 113	18 690	18 852
	в том числе:				
	Она по оценочным обязательствам и резервам	11804	6	1	3
	Она по расходам будущих периодов	11806	18 689	18 689	18 849
	Прочие внеоборотные активы	1190	603	-	84 094
	Итого по разделу I	1100	19 716	18 690	102 946
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 152 232	-	-
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	49	-	-
	Незавершенное строительство	12108	4 152 182	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	140	42	79
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	15	-	-



	Дебиторская задолженность	1230	610 029	602 711	483 133
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	13	-	25
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	292	154	12
	Расчеты по налогам и сборам	12303	200	200	2
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1	-	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	126 861	119 694	431
	Не предъявленная к оплате начисленная выручка		482 662	482 662	482 662
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 613	2 562	846 156
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах	12501	2 613	562	156
	Денежные средства на спецсчетах	12503	-	2 000	846 000
	Прочие оборотные активы	1260	-	4 079 166	1 176 444
	в том числе:				
	Затраты на строительство	12602	-	4 079 166	1 176 444
	Итого по разделу II	1200	4 765 014	4 684 482	2 505 812
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 784 730	4 703 172	2 608 758



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(67 644)	(67 398)	(68 634)
	в том числе:				
	Прибыль, подлежащая распределению	13701	8 849	8 849	7 614
	Убыток, подлежащий покрытию	13702	(76 247)	(76 247)	(76 247)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(67 394)</b>	<b>(67 148)</b>	<b>(68 384)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	51 611	57 035	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14102	49 436	56 022	-
	Проценты по долгосрочным займам	14104	2 176	1 013	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	362	-	-
	в том числе:				
	ОНО по прочим расходам	14206	362	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 659 847	1 659 847	2 376 753
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 711 820</b>	<b>1 716 882</b>	<b>2 376 753</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	56 031	-	2 130
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	55 392	-	1 849
	Проценты по краткосрочным займам	15104	639	-	281
	Кредиторская задолженность	1520	3 084 245	3 053 433	298 242
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 685 337	2 654 489	917
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 223	3 271	1 454
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	23	11	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	395 662	395 662	295 871
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	29	5	17
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	29	5	17
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>3 140 304</b>	<b>3 053 439</b>	<b>300 389</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>4 784 730</b>	<b>4 703 172</b>	<b>2 608 758</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Мазунин Андрей  
Феликсович**  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО"</b>	по ОКПО	<b>17873666</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7714911058</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(487)	(99)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(487)	(99)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	39	3 659
	Проценты к уплате	2330	-	(18)
	Прочие доходы	2340	157	-
	Прочие расходы	2350	(16)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(307)	3 529
	Налог на прибыль	2410	61	(706)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(353)
	отложенный налог на прибыль	2412	61	(353)
	Прочее	2460	-	(3)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(246)	2 820



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(246)	2 820
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Мазунин Андрей  
Феликсович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Серийный номер сертификата	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ СЕРЕДНЕВО" Мазунин Андрей Феликсович, Генеральный Директор	1058fc20082abf583467cdf344fc0e522	28.04.2020 15:06 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа